

STÄDTEBAUFÖRDERUNG IN DER OBERPFALZ

Waldmünchen Bürgertreff am Böhmertor und Jugendbildungsstätte (ehem. Gasthaus Kamm)

Das denkmalgeschützte und seit langem leerstehende Gebäude am Böhmertor ist durch seine exponierte Lage, als visueller Abschluss der Böhmerstraße sowie durch die unmittelbare Nähe zum Schloss von besonderer städtebaulicher Bedeutung.

Die Nachnutzung des ehemaligen Traditionswirthauses wurde erstmals in der Interkommunalen Studie „Implantate“ thematisiert und anschließend im Rahmen einer Machbarkeitsstudie ein tragfähiges und nachhaltiges Konzept als Bildungszentrum „Umweltstation Natur-Energie“ und „Bürgertreff am Böhmertor“ erarbeitet.

Das Erdgeschoss beherbergt in der ehem. Gaststube einen Aufenthaltsbereich mit Bewirtungsmöglichkeit und Blick auf die Altstadt als neuen zentralen gesellschaftlichen Ort für die Bevölkerung. In den Obergeschossen befinden sich Seminar- und Aufenthaltsräume; sie stehen auch für Veranstaltungsreihen und Bürgertreff zur Verfügung. Ein neuer Aufzug ermöglicht die barrierefreie Nutzung.





Projektdaten

Bauherr Zweckverband Jugendhaus Waldmünchen
 Planung greiner Architekten, Neustadt a.d. Waldnaab
 Gesamtkosten 4.072.300 €
 Finanzhilfen Städtebauförderung ca. 1.945.000 €
 weitere Zuschüsse Entschädigungsfonds, Bayerische Landesstiftung,
 LEADER-Programm, Landkreis Cham, Bezirk Oberpfalz
 Fertigstellung 2020
 Bildnachweis greiner Architekten, Neustadt a.d. Waldnaab und
 Herbert Stolz, Regensburg

Städtebauförderungsprogramm Bund-Land „Stadtumbau“ und
 Investitionspakt „Soziale Integration im Quartier“

