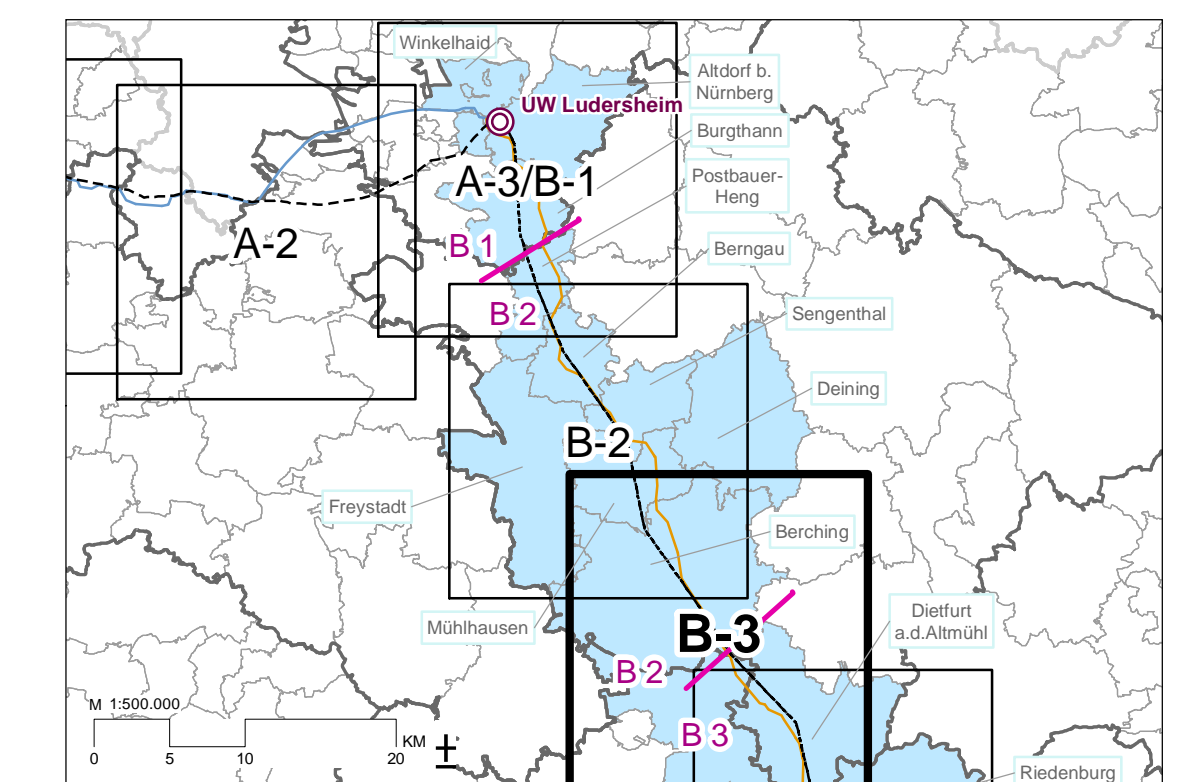
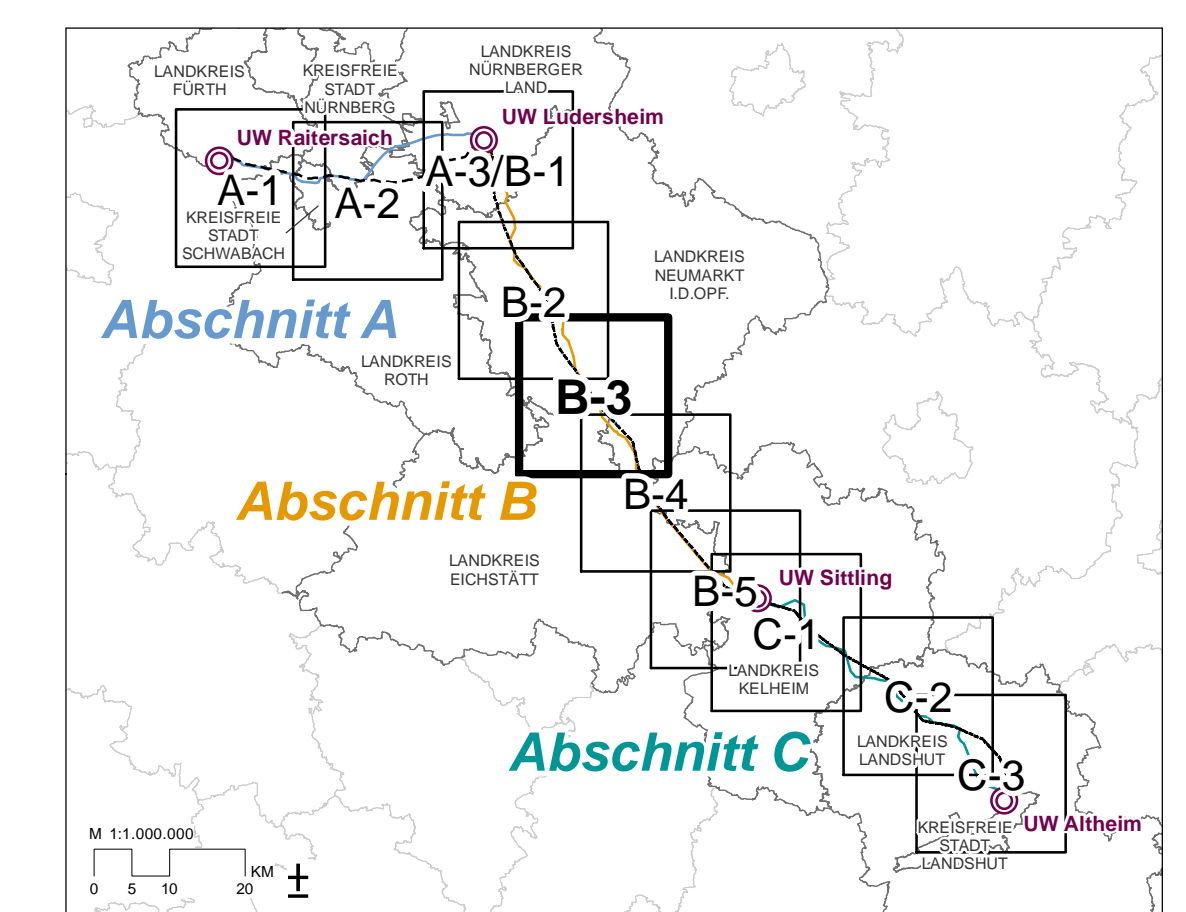


- Siedlungswesen und gewerbliche Wirtschaft**
- Überörtliche Raumordnung**
- Abstände zur Wohnbebauung gem. LEP [ATKIS, BPL, FNP, IU]
 - Bestehende Vorbelastung des Wohnfeldes [ATKIS, BPL, FNP, IU]
- Örtliche Raumplanung**
- Abstandspuffer für Planungsabsichten der Kommunen (über den Wohnfeldschutz hinaus) [ATKIS, FNP, IU]
 - Wohn-/Mischgebiete im Innenbereich und soziale Einrichtungen [ATKIS, BPL, FNP, ROK]
 - Wohn-/Mischgebiete im Innenbereich und soziale Einrichtungen in Planung [FNP, ROK]
 - Wohnen im Außenbereich [ATKIS, BPL, FNP, ROK]
 - Industrie- und Gewerbegebiete [ATKIS, BPL, FNP, ROK]
 - Industrie- und Gewerbegebiete in Planung [FNP, ROK]
 - Versorgungsfläche [ATKIS, BPL, FNP]
 - Geplante Versorgungsfläche [FNP]
 - Entsorgungsanlage [ATKIS, FNP]
 - Sondergebiet für Einkaufszentren, Ladegeriete, Messen, Gebiete für Wind- und Sonnenenergie [ATKIS, BPL, FNP]
- Erholung und Tourismus**
- Erholungs- und Freizeinutzung**
- Sondergebiet für die Erholung (Wochenend-/Ferienhausgebiete, Campingplätze und Grünflächen wie Kleingartengebiete) [ATKIS, BPL, FNP]
 - Umgebungsbereich von Sondergebiet für die Erholung [ATKIS, BPL, FNP, IU]
 - Freizeleinrichtung mit regionaler Bedeutung [ATKIS, BPL, FNP]
 - Fernwander- und Fernradweg [LDBV]
- Natur und Landschaft**
- Landschaftsbild und Kulturlandschaft**
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet [RP 7, RP 10, RP 11]
 - Naturpark [LU]
 - Regionaler Grünzug [RP 7, RP 10, RP 11]
 - Trenngrün [RP 7, RP 10, RP 11]
- Land- und Forstwirtschaft**
- Landwirtschaft**
- Landwirtschaftliche Fläche mit günstigen Erzeugungsbedingungen [ATKIS, LIL]
 - Hofplanerbau [DTK25]
- Forstwirtschaft**
- Bannwald [SMW]
 - Wald [ATKIS]
- Energieversorgung**
- Strom**
- 220-kV-Bestandsleitung mit Freileitungsmast [ATKIS]
 - Sonstige Freileitung mit Freileitungsmast [ATKIS]
- Windenergie**
- Vorranggebiet für Windenergie [RP 7, RP 10, RP 11]
 - Vorbehaltsgebiet für Windenergie [RP 7, RP 10, RP 11]
- Gas**
- Gasleitung [BIL]
- Wasserwirtschaft**
- Wasserwirtschaftliche Festlegungen - Wasserversorgung**
- Vorranggebiet für die Wasserversorgung [RP 7, RP 10, RP 11]
 - Vorbehaltsgebiet für die Wasserversorgung [RP 7, RP 10, RP 11]
- Wasserwirtschaftliche Festlegungen - Hochwasser**
- Vorranggebiet Hochwasserschutz [RP 7, RP 10, RP 11]
 - Überschwemmungsgebiet [LU]
- Rohstoffgewinnung**
- Flächenbezogene Materialgewinnung**
- Vorranggebiet für Bodenschätze [RP 7, RP 10, RP 11]
 - Vorbehaltsgebiet für Bodenschätze [RP 7, RP 10, RP 11]
 - Abbaugelände von Bodenschätzen [ATKIS, FNP, ROK]
- Verkehr**
- Eisenbahn [DTK25]
 - Autobahn [DTK25]
 - Bundesstraße [DTK25]
- Verwaltungsgrenzen**
- Landkreisgrenze [LDBV]
 - Gemeindegrenze [LDBV]
- Leitungsabschnitt Ludersheim - Sittling**
- Raumordnungsstrasse Juraleitung (100 m Korridor, Freileitung) [IU]
 - Raumordnungsstrasse Juraleitung (100 m Korridor, Waktüberplanung) [IU]
 - Raumordnungsstrasse Juraleitung (100 m Korridor, Erdkabel) [IU]
 - Umspannwerk [ATKIS]
- Suchraum**
- Suchraum [IU]
- ATKIS: Amtliches Topographisch-Kartographisches Informationssystem [Stand 2019]
 BIL: BIL e0 [Stand 2019]
 BPL: Bebauungspläne der Kommunen [Stand 2020]
 DTK25: Digitale Topographie Karte 1:25.000 [Stand 2019]
 FNP: Flächennutzungspläne aus Raumordnungskataster [Stand 2020]
 IU: Eigene Erhebung und Digitalisierung durch Institut für Umwelplanung Dr. Köbler GmbH [Stand 2020]
 LDBV: Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung [Stand 2019]
 LU: Bayerische Landesanstalt für Landwirtschaft [Stand 2020]
 LUL: Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lul.bayern.de [Stand 2019]
 ROK: Raumordnungskataster [Stand 2020]
 RP 7: Regionalatlas Nürnberg [Stand 2018]
 RP 10: Regionalatlas Ingolstadt [Stand 2015]
 RP 11: Regionalatlas Regensburg [Stand 2020]
 SMW: Bayerisches Staatsministerium für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie [Stand 2020]
- * Diese Inhalte aus den Regionalplänen haben einen Digitalisierungsmaßstab von 1:100.000 und weisen somit im Darstellungsmaßstab 1:25.000 eine Unschärfe in den Randbereichen auf



**Unterlagen zum
Raumordnungsverfahren**

JURALEITUNG

**Ersatzneubau 380-kV-Leitung
Raitersaich – Altheim**

Abschnitt B: Ludersheim – Sittling

**RAUMVERTRÄGLICHKEITSSTUDIE (RVS)
BLATT 3: MÜHLHAUSEN - DIETFURT**

GESAMTÜBERSICHT

Änderungen	
Nr.	Inhalt
1	
2	
3	

Vertragspartner:
TenneT TSO GmbH
Neuzubau Ostbayern
Bismarckstraße 70
D-96448 Bayreuth

tennet
taming power together

Ersteller:
Baader Konzept GmbH
Zum Schindelschloß 7
91710 Gunzenhausen
Tel.: +49 9831 6193-0

BAADER KONZEPT

Dr. Köbler GmbH | Institut für Umwelplanung
Friedrichstraße 22
56279 Rungsdorf
Tel.: +49 2024 1414

Dr. Köbler GmbH
Institut für Umwelplanung

RaumUmwelt® Planungs-GmbH
Neuburgstraße 28
1070 Wien
Tel.: +43 1 23 63 063

RaumUmwelt
Institut für Umwelplanung

Unterlage-Nr.: C 8 1.1.3 / B-3
Maßstab: 1:25.000
Tauschgröße: 1189 x 841 mm = 1,00 m²

Beauftragter:
Janek Köbler
29.04.2021

Gezeichnet:
Janek Köbler
29.04.2021

Geprüft:
Saskia Füllbacher
29.04.2021

Projektleiter:
Dr. Köbler GmbH
29.04.2021

Prof. Dr. Andreas Theil

Dr. V. Reinhard Hübner