



- Siedlungswesen und gewerbliche Wirtschaft**
- Überörtliche Raumordnung**
- Abstände zur Wohnbebauung gem. LEP [ATKIS, BPL, FNP, IU]
 - Bestehende Vorbelastung des Wohnfeldes [ATKIS, BPL, FNP, IU]
- Örtliche Raumplanung**
- Abstandspuffer für Planungsabsichten der Kommunen (über den Wohnfeldschutz hinaus) [ATKIS, FNP, IU]
 - Wohn-/Mischgebiete im Innenbereich und soziale Einrichtungen [ATKIS, BPL, FNP, ROK]
 - Wohn-/Mischgebiete im Innenbereich und soziale Einrichtungen in Planung [FNP, ROK]
 - Wohnen im Außenbereich [ATKIS, BPL, FNP, ROK]
 - Industrie- und Gewerbegebiete [ATKIS, BPL, FNP, ROK]
 - Industrie- und Gewerbegebiete in Planung [FNP, ROK]
 - Versorgungsfläche [ATKIS, BPL, FNP]
 - Geplante Versorgungsfläche [FNP]
 - Entsorgungsanlage [ATKIS, FNP]
 - Sondergebiet für Einkaufszentren, Ladegeriete, Messen, Gebiete für Wind- und Sonnenenergie [ATKIS, BPL, FNP]

- Erholung und Tourismus**
- Erholungs- und Freizeitnutzung**
- Sondergebiet für die Erholung (Wochenend-/Ferienhausgebiete, Campingplätze und Grünflächen wie Kleingartengebiete) [ATKIS, BPL, FNP]
 - Umgebungsbereich von Sondergebiet für die Erholung [ATKIS, BPL, FNP, IU]
 - Freizeitanlage mit regionaler Bedeutung [ATKIS, BPL, FNP]
 - Fernwander- und Fernradweg [LDBV]

- Natur und Landschaft**
- Landschaftsbild und Kulturlandschaft**
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet [RP 7, RP 10, RP 11]
 - Naturpark [LU]
 - Regionaler Grünzug [RP 7, RP 10, RP 11]
 - Trenngrün [RP 7, RP 10, RP 11]

- Land- und Forstwirtschaft**
- Landwirtschaft**
- Landwirtschaftliche Fläche mit günstigen Erzeugungsbedingungen [ATKIS, LIL]
 - Hopfenanbau [DTK25]
- Forstwirtschaft**
- Bannwald [SMW]
 - Wald [ATKIS]

- Energieversorgung**
- Strom**
- 220-kV-Bestandsleitung mit Freileitungsmast [ATKIS]
 - Sonstige Freileitung mit Freileitungsmast [ATKIS]
- Windenergie**
- Vorranggebiet für Windenergie [RP 7, RP 10, RP 11]
 - Vorbehaltsgebiet für Windenergie [RP 7, RP 10, RP 11]
- Gas**
- Gasleitung [BIL]

- Wasserwirtschaft**
- Wasserwirtschaftliche Festlegungen - Wasserversorgung**
- Vorranggebiet für die Wasserversorgung [RP 7, RP 10, RP 11]
 - Vorbehaltsgebiet für die Wasserversorgung [RP 7, RP 10, RP 11]
- Wasserwirtschaftliche Festlegungen - Hochwasser**
- Vorranggebiet Hochwasserschutz [RP 7, RP 10, RP 11]
 - Überschwemmungsgebiet [LU]

- Rohstoffgewinnung**
- Flächenbezogene Materialgewinnung**
- Vorranggebiet für Bodenschätze [RP 7, RP 10, RP 11]
 - Vorbehaltsgebiet für Bodenschätze [RP 7, RP 10, RP 11]
 - Abbaugelände von Bodenschätzen [ATKIS, FNP, ROK]

- Verkehr**
- Eisenbahn [DTK25]
 - Autobahn [DTK25]
 - Bundesstraße [DTK25]

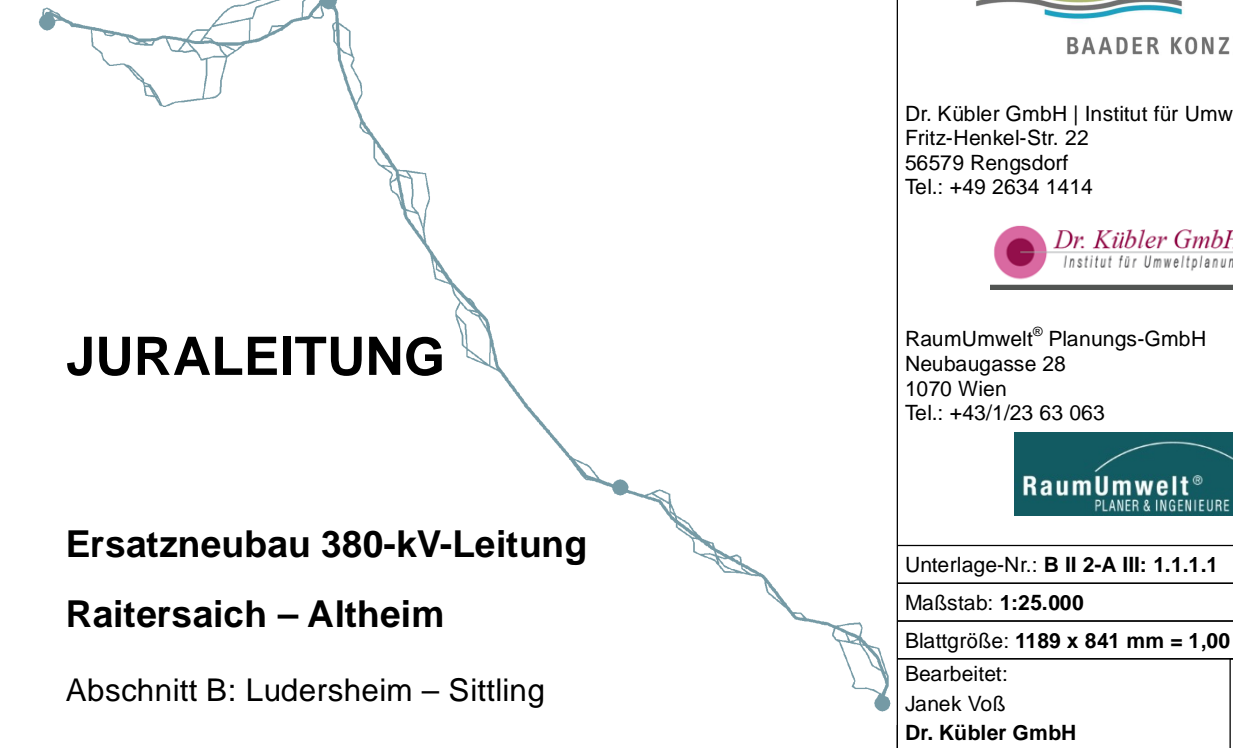
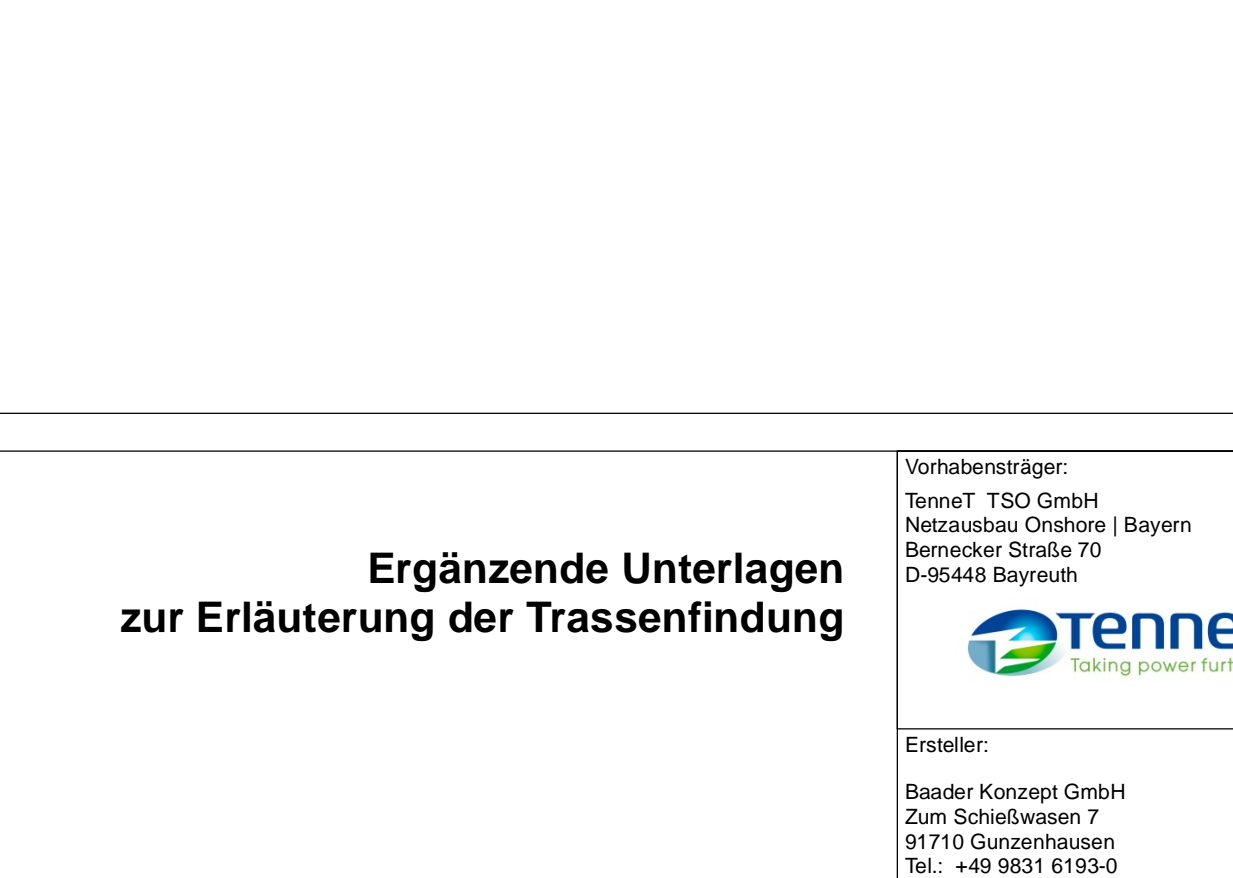
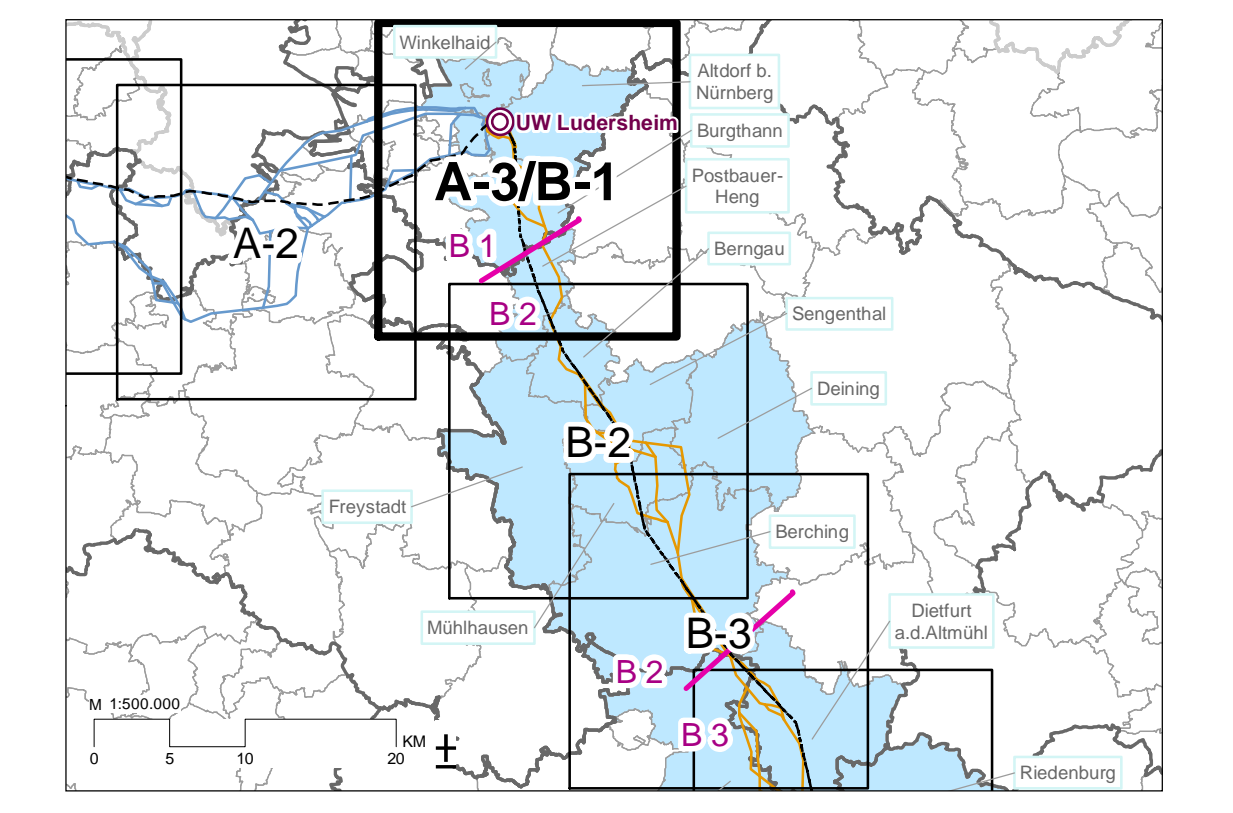
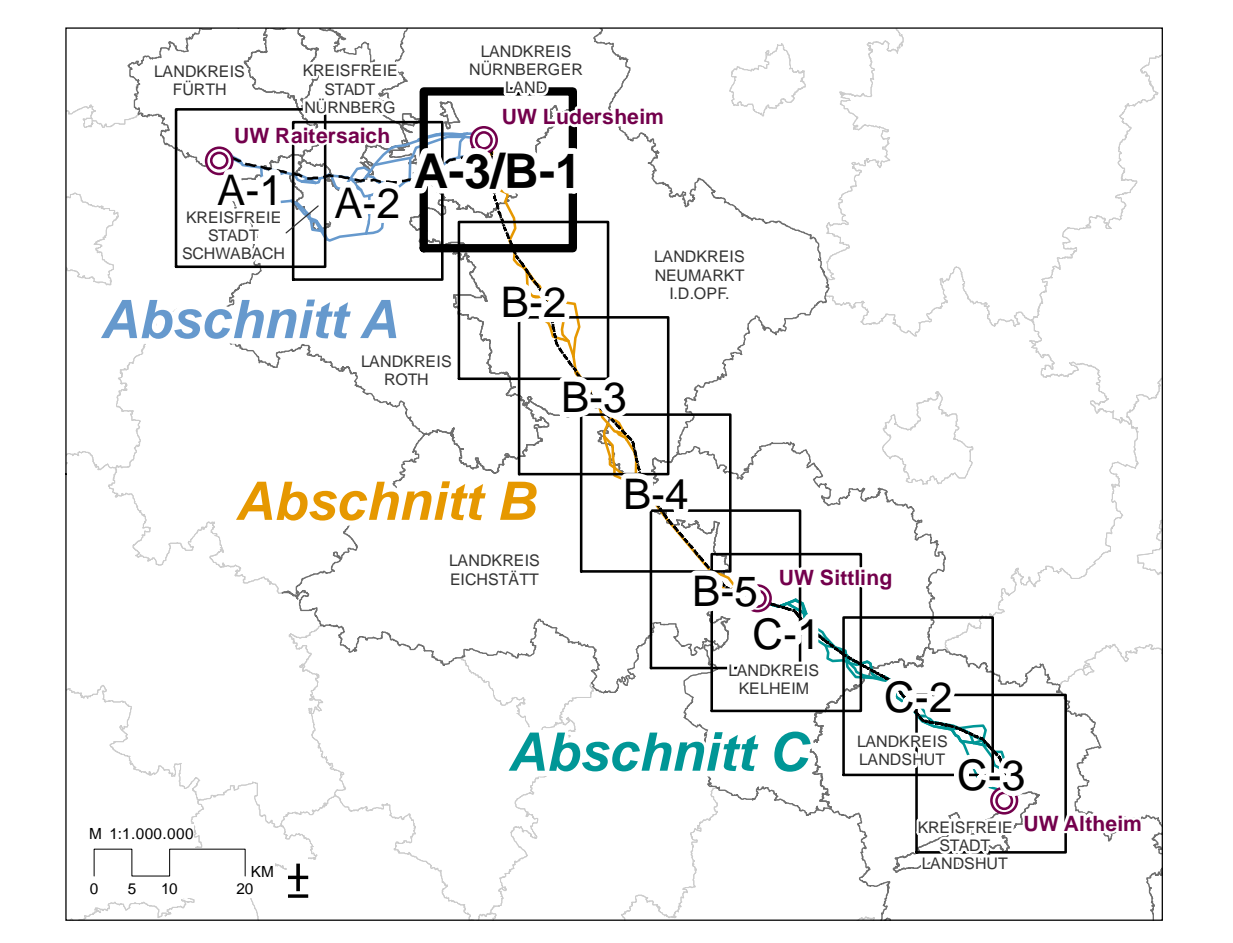
- Verwaltungsgrenzen**
- Landkreisgrenze [LDBV]
 - Gemeindegrenze [LDBV]

- Leistungsabschnitt Ludersheim - Sittling**
- Varianten (100 m Korridor) [IU]
 - Umspannwerk [ATKIS]

- Suchraum**
- Suchraum [IU]

ATKIS: Amtliches Topographisch-Kartographisches Informationssystem [Stand 2019]
 BIL: BIL eG [Stand 2019]
 BPL: Bebauungspläne der Kommunen [Stand 2020]
 DTK25: Digitale Topographie Karte 1:25.000 [Stand 2019]
 FNP: Flächennutzungspläne aus Raumordnungskataster [Stand 2020]
 IU: Eigene Erhebung und Digitalisierung durch Institut für Umwelplanung Dr. Köbler GmbH [Stand 2020]
 LDBV: Landesamt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung [Stand 2019]
 LU: Bayerische Landesanstalt für Landwirtschaft [Stand 2020]
 LIL: Bayerisches Landesamt für Umwelt, www.lil.bayern.de [Stand 2019]
 ROK: Raumordnungskataster [Stand 2020]
 RP 7: Regionalplan Nürnberg [Stand 2018]
 RP 10: Regionalplan Ingolstadt [Stand 2015]
 RP 11: Regionalplan Regensburg [Stand 2020]
 SMW: Bayerisches Staatsministerium für Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie [Stand 2020]

* Diese Inhalte aus den Regionalplänen haben einen Digitalisierungsmaßstab von 1:100.000 und weisen somit ein Darstellungsmaßstab 1:25.000 eine Unschärfe in den Randbereichen auf



Ergänzende Unterlagen zur Erläuterung der Trassenfindung

JURALEITUNG

Ersatzneubau 380-kV-Leitung Raitersaich – Altheim

Abchnitt B: Ludersheim – Sittling

KARTEN VARIANTENVERGLEICH ABSCHNITT B

RAUMORDNERISCHE BELANGE BLATT 1: LUDERSHEIM - POSTBAUER-HENG

GESAMTÜBERSICHT

Änderungen	
Nr.	Inhalt
1	...
2	...
3	...

Vertragspartner:
 Tenet TSO GmbH
 Neuzubau Ostrore Bayern
 Bismarckstraße 70
 D-96448 Bayreuth

Ersteller:
 Baader Konzept GmbH
 Zum Schindlauer 7
 91710 Gunzenhausen
 Tel.: +49 9831 6193-0

BAADER KONZEPT

Dr. Köbler GmbH
 Institut für Umwelplanung
 Fritz-Reuter-Str. 22
 96279 Plangsdorf
 Tel.: +49 2034 1414

Raum Umwelt
 Planungs-GmbH
 Neuzubau 28
 1070 Wien
 Tel.: +43 1 23 63 063

Umspannwerk: B 2 A III: 1:1.1.1
 Maßstab: 1:25.000
 Trauzylinder: 1189 x 841 mm = 1,00 m²

Beschreibung:
 Jenek V05
 Dr. Köbler GmbH
 29.04.2021
 Gezeichnet:
 Jenek V05
 Dr. Köbler GmbH
 29.04.2021
 Geprüft:
 Stefan Faltbacher
 Dr. Köbler GmbH
 29.04.2021
 Projektmark: Bayreuth, 29.04.2021
 i. V. Andreas Theil

I. V. Reinhard Hübner