



**UVP-Bericht, St 2397 Umfahrungsstraße im Städtedreieck
Schutzgüter Landschaft und Kulturelles Erbe
Bestand und Bewertung**

Bestand

Schutzgut Landschaft:

- Landschaftsbildeinheiten mit besonderer Empfindlichkeit
- Eselweiherkomplex einschließlich der umgebenden Feuchtlächen
- Sonstige Teiche und Weiher einschließlich eines naturnahen Teichumfeldes
- Strukturreiches Vorfeld des Samsbacher Forstes
- Stadtrandbereich mit naturnahen Elementen und Waldflächen mit Sichtschutzfunktion
- Hänge mit landschaftsbildprägenden Strukturen
- Nachfolgelandschaft des ehemaligen Braunkohletagebaus mit naturnaher Entwicklung
- Wiesenlandschaft mit Waldkulisse um Verau und Rappenbügl
- Lehmholz
- Naturdenkmal (§28 BNatSchG)
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet
- Regionaler Grünzug
- Trenngrün

Schutzgut Kulturelles Erbe:

- Baudenkmal (Art. 4 DSchG)
- Bodendenkmal (Art. 7(1) DSchG)

Bewertung

- „Sehr hoch“, Bewertungsklasse 1
- „Hoch“, Bewertungsklasse 2
- „Mittel“, Bewertungsklasse 3

Erläuterung zu den Bewertungsklassen:

Bewertungsklasse 1 (sehr hoch)	Schutzobjekte, die bei vorhabenbedingter Beeinträchtigung erhebliche Umweltauswirkungen erwarten lassen, welche sich zulassungshemmend auswirken können.
Bewertungsklasse 2 (hoch)	Schutzobjekte, die bei vorhabenbedingter Beeinträchtigung zu erheblichen Umweltauswirkungen führen können, welche sich aus gesetzlich festgelegten Maßstäben oder aus fachlichen Bewertungen mit hoher Entscheidungsrelevanz ableiten.
Bewertungsklasse 3 (mittel)	Schutzobjekte, die bei vorhabenbedingter Beeinträchtigung zu Umweltauswirkungen unterschiedlicher Erheblichkeit führen oder bei denen sich aus fachlichen Bewertungen eine Entscheidungsrelevanz begründet (Umweltvorsorge).

Sonstige Planzeichen

- Grenze des Untersuchungsgebietes
- Gemeindegrenzen

Zu prüfende Varianten:

- Hauptvariante A
- Hauptvariante B
- Hauptvariante C
- Hauptvariante D - Neubautrasse
- Hauptvariante D - Ausbau Bestandsstraße
- Untervariante U1
- Untervariante U2
- Untervariante U3
- Untervariante U4
- Untervariante U5
- Untervariante U6
- Untervariante U7
- Untervariante U8
- Untervariante U9
- Übergänge

Quellen:

- Naturdenkmal, Landschaftliches Vorbehaltsgebiet, Regionaler Grünzug, Trenngrün: ROK, Stand 10/2018
- Landschaftsbildeinheiten mit besonderer Empfindlichkeit: Gutachterlich abgegrenzt (Dr. Schober GmbH)
- Bau- und Bodendenkmäler: Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, Stand 10/2018
- Bayerische Vermessungsverwaltung: www.geodaten.bayern.de

Bearbeitung: Dr. Schober Geschäftsbereich für Landschaftsplanung mbH Losenhofer 4 • 85354 Freising • Germany Tel. +49 (0) 89 30 21 • Fax +49 (0) 89 31 64 33 www.schober-plan.de • www.schober-plan.de	Projekt: 18088	Datum	Zeichen
	bearbeitet	04/2021	MU
	gezeichnet	04/2021	YES
	geprüft	04/2021	APO
	geprüft	30.04.2021	

Zweckverband "Planung und Errichtung der Umfahrungsstraße Städtedreieck Burglengenfeld - Maxhütte-Haidhof - Teublitz" Geschäftsstelle Städtedreieck Burglengenfeld - Maxhütte-Haidhof - Teublitz Platz der Freiheit 7 93158 Teublitz Tel. 09471/9922-13 Fax 09471/9922-613 E-MAIL: franz.haert@teublitz.de	bearbeitet		
	gezeichnet		
	geprüft		
	PSP Nr.:		
Projekt:			

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Raumordnungsverfahren	
Zweckverband "Planung und Errichtung der Umfahrungsstraße Städtedreieck Burglengenfeld - Maxhütte-Haidhof - Teublitz" Geschäftsstelle Städtedreieck Burglengenfeld - Maxhütte-Haidhof - Teublitz Staatstraße 2397, Abschnitte 260 bis 400 PROJIS-Nr.: _____	Unterlage / Blatt-Nr.: 19.4 / 6 UVP-Bericht Bestands- und Bewertungskarte Schutzgut Landschaft und Kulturelles Erbe Maßstab: 1:10.000

St 2397, Schwandorf - Teublitz - Burglengenfeld - Regenstauf Umfahrungsstraße im Städtedreieck Burglengenfeld - Maxhütte-Haidhof - Teublitz	
für den Zweckverband aufgestellt: Geschäftsstelle Städtedreieck Teublitz, den 30.04.2021	
Verbandsvorsitzender	