


Staatliches Bauamt Regensburg Bajuwarenstraße 2d 93053 Regensburg
St 2660 Neumarkt i.d. OPf. - Regensburg Ortsumgehung Seubersdorf i.d. OPf. St2660_180_4,673 bis St2251_240_1,871
PROJIS-Nr.:

## Planfeststellung

- Landschaftspflegerischer Begleitplan –  
Tabellarische Gegenüberstellung  
(Unterlage 9.4)

aufgestellt: Staatliches Bauamt Regensburg  Ltd. BD Norbert Biller, Bereichsleiter Straßenbau Regensburg, den 16.12.2019	

Auftraggeber:  
Staatliches Bauamt Regensburg  
Bajuwarenstraße 2d  
93053 Regensburg

Auftragnehmer:



**Dr. H. M. Schober**

Gesellschaft für Landschaftsarchitektur mbH

Kammerhof 6 • 85354 Freising • Germany  
Tel.: +49 (0) 8161 30 01 • Fax: +49 (0) 8161 9 44 33  
zentrale@schober-larc.de • www.schober-larc.de

Bearbeitung:  
Dipl.-Ing. A. Pöllinger  
Dipl.-Ing. (FH) M. Buck  
Dipl.-Ing. S. Putzhammer  
B. Sc. L. Ruß

Freising, im Juli 2019

## Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 1)

**Betroffene Funktionen:** **B:** Flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume (§ 5 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 BayKompV); **H:** Nicht flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume (§ 5 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BayKompV); **BO:** Bodenfunktion besonderer Bedeutung; **W:** Wasserfunktion besonderer Bedeutung; **K:** Klimafunktion besonderer Bedeutung, **L:** Landschaftsbildfunktion / landschaftsgebundene Erholungsfunktion („BO“, „W“, „K“ und „L“: § 5 Abs. 3 Satz 2 BayKompV).

**Maßnahmen:** **V:** Vermeidungsmaßnahme, **A:** Ausgleichsmaßnahme, **E:** Ersatzmaßnahme.

**Weitere Erläuterungen:** n.q.: nicht quantifizierbar

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Bezugsraum	
St 2660 OU Seubersdorf i. d. OPf.	Freistaat Bayern	Staatliches Bauamt Regensburg Bezugsraum 1: land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen	
maßgebliche Konflikte	Dimen- sion, Um- fang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensations- umfang
<p><b>Biotopfunktion 1 B:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Beeinträchtigung von Biotop- und Nutzungstypen durch Versiegelung, Überbauung, Isolation, Betriebsbedingte Wirkungen und bauzeitliche Inanspruchnahme (vgl. Teil 2 der Tabellarischen Gegenüberstellung). Davon dauerhafte Inanspruchnahme (Überbauung, Versiegelung) Waldflächen (s.u.)</li> <li>- kleinflächige Entsiegelung bisher versiegelter Flächen</li> <li>- Beeinträchtigungen der Biotopausstattung in den an die Trasse angrenzenden Beständen im Gesamtbereich der geplanten Baumaßnahme.</li> <li>- Beeinträchtigungen von Boden, Grundwasser mit möglichen schädlichen Konsequenzen für Standorte und Habitate im Gesamtbereich der geplanten Baumaßnahme.</li> </ul>	<p>7,68 ha</p> <p>3,05 ha</p> <p>0,11 ha</p> <p>n. q.</p> <p>n. q.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 V Allgemeine Vermeidungsmaßnahmen</li> <li>- 2 V Schutz von Lebensstätten</li> <li>- 3 V Durchführung einer Umweltbaubegleitung</li> <li>- 4 V Schutz von Fledermäusen durch unattraktive Gestaltung der straßennahen Randstreifen in deren Jagdhabitaten</li> <li>- 5 V Schutz von Fledermäusen durch die Neuorganisation der Leitstrukturen für Fledermäuse nördlich der geplanten Trasse</li> <li>- 6 V Schutz von Fledermäusen durch die Neuorganisation der Leitstrukturen für Fledermäuse südlich der geplanten Trasse</li> <li>- 7 V Schutz von Fledermäusen durch Blockieren von Flugbahnen über die geplante Trasse</li> <li>- 1 A Neubegründung von Laubwald, Pflanzung einer Hecke und von Einzelbäumen, Entwicklung von artenreichem Grünland und Anlage von kleinflächigen Sonderstandorten</li> <li>- 2 A/W Neubegründung von Laubwald, Pflanzung eines gestuften Waldmantels</li> <li>- 3 A/W Waldumbau unmittelbar s.ö. der geplanten OU Seubersdorf</li> <li>- 4 E Ökokontofläche des Staatlichen Bauamtes Regensburg an der B 299 südwestlich von Lauterhofen</li> </ul>	<p>n.q.</p> <p>n.q.</p> <p>n.q.</p> <p>n.q.</p> <p>n.q.</p> <p>n.q.</p> <p>n.q.</p> <p>0,947 ha</p> <p>1,497 ha</p> <p>0,599 ha</p> <p>0,582 ha</p>

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation				
Projektbezeichnung	Vorhabenträger	Staatliches Bauamt Regensburg		Bezugsraum
St 2660 OU Seubersdorf i. d. OPf.	Freistaat Bayern			Bezugsraum 1: land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen
maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen		Kompensationsumfang
<b>zu Biotopfunktion 1 B:</b> - davon dauerhafte Inanspruchnahme (Überbauung, Versiegelung) von Waldflächen	3,05 ha	- 1 A Neubegründung von Laubwald, Pflanzung einer Hecke und von Einzelbäumen, Entwicklung von artenreichem Grünland und Anlage von kleinflächigen Sonderstandorten - 1 W Waldneubegründung südöstlich von Schnufenhofen - 2 A/W Neubegründung von Laubwald, Pflanzung eines gestuften Waldmantels - 3 A/W Waldumbau unmittelbar s.ö. der geplanten OU Seubersdorf		0,947 ha  1,000 ha 1,497 ha  0,599 ha
<b>Habitatfunktion 1 H:</b> - Bauzeitliche Beeinträchtigung von Lebensräumen der Artengruppen Vögel, Säugetiere, Reptilien - Nutzungsbedingte Beeinträchtigungen durch Lärm der Artengruppe Vögel (Goldammer, Grünspecht) - Verlust von potenziellen Habitatbäumen für Vögel, Fledermäuse und Verlust von Brutlebensraum für Vögel - Beeinträchtigung der Funktionsbeziehungen entlang und innerhalb von Wald- und Gehölzbeständen - Kollisionswirkung	n. q.	- 1 V Allgemeine Vermeidungsmaßnahmen - 2 V Schutz von Lebensstätten - 3 V Durchführung einer Umweltbaubegleitung - 4 V Schutz von Fledermäusen durch unattraktive Gestaltung der straßennahen Randstreifen in deren Jagdhabitaten - 5 V Schutz von Fledermäusen durch die Neuorganisation der Leitstrukturen für Fledermäuse nördlich der geplanten Trasse - 6 V Schutz von Fledermäusen durch die Neuorganisation der Leitstrukturen für Fledermäuse südlich der geplanten Trasse - 7 V Schutz von Fledermäusen durch Blockieren von Flugbahnen über die geplante Trasse		n. q.

<b>Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation</b>			
<b>Projektbezeichnung</b>	<b>Vorhabenträger</b>	<b>Bezugsraum</b>	
<i>St 2660 OU Seubersdorf i. d. OPf.</i>	<i>Freistaat Bayern</i>	<i>Staatliches Bauamt Regensburg</i>	
		<i>Bezugsraum 1: land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen</i>	
<b>maßgebliche Konflikte</b>	<b>Dimension, Umfang</b>	<b>zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen</b>	<b>Kompensationsumfang</b>
<b>Landschaftsbildfunktion 1 L:</b> - Teilweise Entfernung des landschafts- und ortsbildprägenden Gehölz-/ Waldbestandes - technische Überprägung des Landschaftsbildes	<i>n. q.</i>	- 8 G Landschaftsgerechte Gestaltung der Straßenebenenflächen  - 1 A Neubegründung von Laubwald, Pflanzung einer Hecke und von Einzelbäumen, Entwicklung von artenreichem Grünland und Anlage von kleinflächigen Sonderstandorten  - 2 A/W Neubegründung von Laubwald, Pflanzung eines gestuften Waldmantels  - 3 A/W Waldumbau unmittelbar s.ö. der geplanten OU Seubersdorf  - 4 E Ökokontofläche des Staatlichen Bauamtes Regensburg an der B 299 südwestlich von Lauterhofen	2,43 ha  0,947 ha  1,497 ha  0,599 ha  0,582 ha

**Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation (Teil 2):**  
Kompensationsbedarf und –umfang nach der Bayerischen Kompensationsverordnung (BayKompV)

1 <b>Kompensationsbedarf</b> für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)				Bezugsraum 1 <i>land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen</i>		
Betroffene Biotop-/Nutzungstypen		Bewertung in Wertpunkten <sup>1)</sup>	Vorhabensbezogene Wirkung <sup>2)</sup>	Betroffene Fläche (m <sup>2</sup> )	Beeinträchtigungsfaktor (Intensität der vorhabensbezogenen Wirkungen)	Kompensationsbedarf in Wertpunkten
Code	Bezeichnung <sup>1)</sup>					
A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	B	1908	0	0
A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	U	20	0	0
A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	V	245	1	490
A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	Z	707	0	0
B112-WH00BK	Mesophile Gebüsche / Hecken	10	V	11	1	110
B112-WH00BK	Mesophile Gebüsche / Hecken	10	Z	48	0,4	192
B112-WI00BK	Mesophile Gebüsche / Hecken	10	U	12	0,7	84
B112-WI00BK	Mesophile Gebüsche / Hecken	9-	U	5	0,7	31
B112-WI00BK	Mesophile Gebüsche / Hecken	10	V	0	1	0
B112-WI00BK	Mesophile Gebüsche / Hecken	9-	V	0	1	0
B212-WO00BK	Feldgehölze mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung	10	Z	62	0,4	248
B222	Feldgehölze mit überwiegend gebietsfremden Arten, mittlere Ausprägung	8	Z	166	0,4	531

<b>1 <u>Kompensationsbedarf</u> für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				<b>Bezugsraum 1 land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen</b>		
<b>Betroffene Biotop-/Nutzungstypen</b>		<b>Bewertung in Wertpunkten<sup>1)</sup></b>	<b>Vorhabensbezogene Wirkung<sup>2)</sup></b>	<b>Betroffene Fläche (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Beeinträchtigungsfaktor (Intensität der vorhabensbezogenen Wirkungen)</b>	<b>Kompensationsbedarf in Wertpunkten</b>
<b>Code</b>	<b>Bezeichnung<sup>1)</sup></b>					
B311	Einzelbäume / Baumreihen / Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung	5	B	27	0	0
B311	Einzelbäume / Baumreihen / Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung	5	U	25	0,7	87
B311	Einzelbäume / Baumreihen / Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung	5	V	0	1	0
G11	Intensivgrünland	3	B	927	0	0
G11	Intensivgrünland	3	U	114	0	0
G11	Intensivgrünland	3	V	24	1	72
G11	Intensivgrünland	3	Z	606	0	0
G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	B	120	0,4	288
G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	5-	B	370	0	0
G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	U	905	0,7	3801
G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	5-	U	699	0,7	2447
G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	V	681	1	4086

<b>1 <u>Kompensationsbedarf</u> für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				<b>Bezugsraum 1 land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen</b>		
<b>Betroffene Biotop-/Nutzungstypen</b>		<b>Bewertung in Wertpunkten<sup>1)</sup></b>	<b>Vorhabensbezogene Wirkung<sup>2)</sup></b>	<b>Betroffene Fläche (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Beeinträchtigungsfaktor (Intensität der vorhabensbezogenen Wirkungen)</b>	<b>Kompensationsbedarf in Wertpunkten</b>
<b>Code</b>	<b>Bezeichnung<sup>1)</sup></b>					
G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	5-	V	576	1	2880
G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	Z	0	0,4	0
G211	Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	5-	Z	80	0,4	160
G212-LR6510	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	8+-	B	571	0	0
G212-LR6510	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	9+	B	336	0,4	1210
G212-LR6510	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	8+-	U	27	0,7	151
G212-LR6510	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	8+-	V	46	1	368
G212-LR6510	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	9+	V	3	1	27
G212-LR6510	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	8+-	Z	1	0,4	3
G212-LR6510	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	9+	Z	6	0,4	22
K11	Artenarme Säume und Staudenfluren	4	B	6	0	0
K11	Artenarme Säume und Staudenfluren	4	U	24	0,7	67
K11	Artenarme Säume und Staudenfluren	4	V	51	1	204
K121	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren trocken-warmer Standorte	8	B	4	0,4	13



<b>1 <u>Kompensationsbedarf</u> für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				<b>Bezugsraum 1 land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen</b>		
<b>Betroffene Biotop-/Nutzungstypen</b>		<b>Bewertung in Wertpunkten<sup>1)</sup></b>	<b>Vorhabensbezogene Wirkung<sup>2)</sup></b>	<b>Betroffene Fläche (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Beeinträchtigungsfaktor (Intensität der vorhabensbezogenen Wirkungen)</b>	<b>Kompensationsbedarf in Wertpunkten</b>
<b>Code</b>	<b>Bezeichnung<sup>1)</sup></b>					
K121	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren trocken-warmer Standorte	7-	B	14	0	0
K121	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren trocken-warmer Standorte	8	U	1	0,7	6
K121	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren trocken-warmer Standorte	7-	U	0	0,7	0
K121	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren trocken-warmer Standorte	8	V	1	1	8
K121	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren trocken-warmer Standorte	7-	V	0	1	0
K122	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte	6	B	157	0,4	376
K122	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte	5-	B	0	0	0
K122	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte	6	U	74	0,7	311
K122	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte	6	V	121	1	726
K122	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte	5-	V	8	1	40

<b>1 Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				<b>Bezugsraum 1 land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen</b>		
<b>Betroffene Biotop-/Nutzungstypen</b>		<b>Bewertung in Wertpunkten<sup>1)</sup></b>	<b>Vorhabensbezogene Wirkung<sup>2)</sup></b>	<b>Betroffene Fläche (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Beeinträchtigungsfaktor (Intensität der vorhabensbezogenen Wirkungen)</b>	<b>Kompensationsbedarf in Wertpunkten</b>
<b>Code</b>	<b>Bezeichnung<sup>1)</sup></b>					
K122	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte	6	Z	111	0,4	266
K123	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren feuchter bis nasser Standorte	7	U	2138	0,7	10476
K123	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren feuchter bis nasser Standorte	6-	U	32	0,7	134
K123	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren feuchter bis nasser Standorte	7	V	997	1	6979
L111-9170	Eichen-Hainbuchenwälder wechsellöcheriger Standorte, junge Ausprägung	8	B	362	0,4	1158
L111-9170	Eichen-Hainbuchenwälder wechsellöcheriger Standorte, junge Ausprägung	8	U	190	0,7	1064
L111-9170	Eichen-Hainbuchenwälder wechsellöcheriger Standorte, junge Ausprägung	8	Z	192	0,4	614
L112-9170	Eichen-Hainbuchenwälder wechsellöcheriger Standorte, mittlere Ausprägung	12	B	34	0,4	163
L112-9170	Eichen-Hainbuchenwälder wechsellöcheriger Standorte, mittlere Ausprägung	12	K	2695	1	32340
L112-9170	Eichen-Hainbuchenwälder wechsellöcheriger Standorte, mittlere Ausprägung	12	U	346	1	4152
L112-9170	Eichen-Hainbuchenwälder wechsellöcheriger Standorte, mittlere Ausprägung	11-	U	12	1	132
L112-9170	Eichen-Hainbuchenwälder wechsellöcheriger Standorte, mittlere Ausprägung	12	V	235	1	2820

<b>1 <u>Kompensationsbedarf</u> für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				<b>Bezugsraum 1 land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen</b>		
<b>Betroffene Biotop-/Nutzungstypen</b>		<b>Bewertung in Wertpunkten<sup>1)</sup></b>	<b>Vorhabensbezogene Wirkung<sup>2)</sup></b>	<b>Betroffene Fläche (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Beeinträchtigungsfaktor (Intensität der vorhabensbezogenen Wirkungen)</b>	<b>Kompensationsbedarf in Wertpunkten</b>
<b>Code</b>	<b>Bezeichnung<sup>1)</sup></b>					
L112-9170	Eichen-Hainbuchenwälder wechsellückener Standorte, mittlere Ausprägung	12	Z	182	0,4	874
L241-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, junge Ausprägung	8	B	85	0,4	272
L241-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, junge Ausprägung	8	U	105	0,7	588
L241-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, junge Ausprägung	7-	U	75	0,7	368
L241-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, junge Ausprägung	8	V	50	1	400
L241-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, junge Ausprägung	7-	V	204	1	1428
L241-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, junge Ausprägung	8	Z	8	0,4	26
L242-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, mittlere Ausprägung	12	B	96	0,4	461
L242-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, mittlere Ausprägung	12	U	840	1	10080
L242-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, mittlere Ausprägung	12	V	101	1	1212
L242-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, mittlere Ausprägung	12	Z	12	0,4	58
L243-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung	14	B	405	0,4	2268
L243-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung	14	U	64	1	896

<b>1 Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				<b>Bezugsraum 1 land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen</b>		
<b>Betroffene Biotop-/Nutzungstypen</b>		<b>Bewertung in Wertpunkten<sup>1)</sup></b>	<b>Vorhabensbezogene Wirkung<sup>2)</sup></b>	<b>Betroffene Fläche (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Beeinträchtigungsfaktor (Intensität der vorhabensbezogenen Wirkungen)</b>	<b>Kompensationsbedarf in Wertpunkten</b>
<b>Code</b>	<b>Bezeichnung<sup>1)</sup></b>					
L243-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung	14	V	44	1	616
L243-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung	14	Z	41	0,4	229
L61	Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung	5-	B	0	0	0
L61	Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung	6	K	16	1	96
L61	Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung	5-	K	11	1	55
L61	Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung	6	U	0	0,7	0
L61	Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung	5-	U	76	0,7	266
L61	Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung	5-	V	62	1	310
L61	Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung	6	Z	1	0,4	2
L61	Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder, junge Ausprägung	5-	Z	8	0,4	16
L711	Nicht standortgerechte Laub(misch)wälder einheimischer Baumarten, junge Ausprägung	5	B	8	0,4	16
L711	Nicht standortgerechte Laub(misch)wälder einheimischer Baumarten, junge Ausprägung	5	U	132	0,7	462

<b>1 Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				<b>Bezugsraum 1 land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen</b>		
<b>Betroffene Biotop-/Nutzungstypen</b>		<b>Bewertung in Wertpunkten<sup>1)</sup></b>	<b>Vorhabensbezogene Wirkung<sup>2)</sup></b>	<b>Betroffene Fläche (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Beeinträchtigungsfaktor (Intensität der vorhabensbezogenen Wirkungen)</b>	<b>Kompensationsbedarf in Wertpunkten</b>
<b>Code</b>	<b>Bezeichnung<sup>1)</sup></b>					
N711	Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, junge Ausprägung	3	B	250	0	0
N711	Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, junge Ausprägung	3	U	52	0	0
N712	Strukturarme Altersklassen-Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	4	B	7	0	0
N721	Strukturreiche Nadelholzforste, junge Ausprägung	5	B	418	0	0
N721	Strukturreiche Nadelholzforste, junge Ausprägung	5	B	164	0,4	328
N721	Strukturreiche Nadelholzforste, junge Ausprägung	5	Z	5	0,4	10
N722	Strukturreiche Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	7	B	11255	0,4	31515
N722	Strukturreiche Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	6-	B	1603	0	0
N722	Strukturreiche Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	7	K	98	1	686
N722	Strukturreiche Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	7	U	11526	0,7	56479
N722	Strukturreiche Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	6-	U	888	0,7	3730
N722	Strukturreiche Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	7	V	10834	1	75838
N722	Strukturreiche Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	6-	V	649	1	3894

<b>1 Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				<b>Bezugsraum 1 land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen</b>		
<b>Betroffene Biotop-/Nutzungstypen</b>		<b>Bewertung in Wertpunkten<sup>1)</sup></b>	<b>Vorhabensbezogene Wirkung<sup>2)</sup></b>	<b>Betroffene Fläche (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Beeinträchtigungsfaktor (Intensität der vorhabensbezogenen Wirkungen)</b>	<b>Kompensationsbedarf in Wertpunkten</b>
<b>Code</b>	<b>Bezeichnung<sup>1)</sup></b>					
N722	Strukturreiche Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	7	Z	1716	0,4	4806
N722	Strukturreiche Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	6-	Z	367	0,4	880
N723	Strukturreiche Nadelholzforste, alte Ausprägung	7-	B	6	0	0
P5	Sonstige versiegelte Freiflächen	0	U	4	0	0
V11	Verkehrsflächen des Straßen- und Flugverkehrs, versiegelt	0	U	47	0	0
V11	Verkehrsflächen des Straßen- und Flugverkehrs, versiegelt	0	V	5602	0	0
V11	Verkehrsflächen des Straßen- und Flugverkehrs, versiegelt	0	Z	5	0	0
V11--> V51	Verkehrsflächen des Straßen- und Flugverkehrs, versiegelt	0 --> 3	S	1632	0	-4896
V31	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, versiegelt	0	B	227	0	0
V31	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, versiegelt	0	U	2	0	0
V31	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, versiegelt	0	V	132	0	0
V31	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, versiegelt	0	Z	135	0	0
V31 --> V51	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, versiegelt	0 --> 3	S	45	0	-135

<b>1 Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				<b>Bezugsraum 1 land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen</b>		
<b>Betroffene Biotop-/Nutzungstypen</b>		<b>Bewertung in Wertpunkten<sup>1)</sup></b>	<b>Vorhabensbezogene Wirkung<sup>2)</sup></b>	<b>Betroffene Fläche (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Beeinträchtigungsfaktor (Intensität der vorhabensbezogenen Wirkungen)</b>	<b>Kompensationsbedarf in Wertpunkten</b>
<b>Code</b>	<b>Bezeichnung<sup>1)</sup></b>					
V32	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, befestigt	1	B	180	0	0
V32	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, befestigt	1	U	254	0	0
V32	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, befestigt	1	V	797	0	0
V32	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, befestigt	1	Z	13	0	0
V332	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen	3	B	41	0	0
V332	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen	3	U	4	0	0
V332	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen	3	V	179	1	537
V332	Rad-/Fußwege und Wirtschaftswege, unbefestigt, bewachsen	3	Z	154	0	0
V511	Grünflächen entlang von Verkehrsflächen	3	B	715	0	0
V511	Grünflächen entlang von Verkehrsflächen	3	U	3423	0	0
V511	Grünflächen entlang von Verkehrsflächen	3	V	1508	1	4524
V511	Grünflächen entlang von Verkehrsflächen	3	Z	443	0	0
W12	Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte	9	B	11	0,4	40
W12	Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte	9	U	5	0,7	31

<b>1 <u>Kompensationsbedarf</u> für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				<b>Bezugsraum 1 land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen</b>		
<b>Betroffene Biotop-/Nutzungstypen</b>		<b>Bewertung in Wertpunkten<sup>1)</sup></b>	<b>Vorhabensbezogene Wirkung<sup>2)</sup></b>	<b>Betroffene Fläche (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Beeinträchtigungsfaktor (Intensität der vorhabensbezogenen Wirkungen)</b>	<b>Kompensationsbedarf in Wertpunkten</b>
<b>Code</b>	<b>Bezeichnung<sup>1)</sup></b>					
W12-WX00BK	Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte	10+	B	10	0,4	40
W12-WX00BK	Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte	10+	K	43	1	430
W12-WX00BK	Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte	9+-	K	35	1	315
W12-WX00BK	Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte	10+	U	5	0,7	35
W12-WX00BK	Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte	9+-	U	5	0,7	31
W12-WX00BK	Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte	10+	V	85	1	850
W12-WX00BK	Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte	9+-	V	20	1	180
W21	Vorwälder auf natürlich entwickelten Böden	7	B	375	0,4	1049
W21	Vorwälder auf natürlich entwickelten Böden	6-	B	135	0	0
W21	Vorwälder auf natürlich entwickelten Böden	7	U	290	0,7	1421
W21	Vorwälder auf natürlich entwickelten Böden	6-	U	189	0,7	794
W21	Vorwälder auf natürlich entwickelten Böden	7	V	312	1	2184
W21	Vorwälder auf natürlich entwickelten Böden	6-	V	71	1	426



1 <b>Kompensationsbedarf für die flächenbezogen bewertbaren Merkmale und Ausprägungen des Schutzguts Arten und Lebensräume (§ 7 Abs. 2 Satz 1 BayKompV)</b>				<b>Bezugsraum 1</b> <i>land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen</i>		
<b>Betroffene Biotop-/Nutzungstypen</b>		<b>Bewertung in Wertpunkten<sup>1)</sup></b>	<b>Vorhabensbezogene Wirkung<sup>2)</sup></b>	<b>Betroffene Fläche (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Beeinträchtigungsfaktor (Intensität der vorhabensbezogenen Wirkungen)</b>	<b>Kompensationsbedarf in Wertpunkten</b>
<b>Code</b>	<b>Bezeichnung<sup>1)</sup></b>					
W21	Vorwälder auf natürlich entwickelten Böden	7	Z	30	0,4	84
<b>Kompensationsbedarf in Wertpunkten</b>						<b>286.442</b>

- 1) Gleiche Biotop-/Nutzungstypen mit unterschiedlicher Bewertung in Wertpunkten werden gesondert aufgeführt.  
Ggü. dem Grundwert um einen Wertpunkt aufgewertete Biotop- und Nutzungstypen (wenn es sich um einen Typen nach BK und / oder einen FFH-Lebensraumtypen handelt) werden mit „+“ gekennzeichnet; abgewertete Biotope (wg. Vorbelastung) werden mit „-“ gekennzeichnet.  
Anmerkung: Auf- und Abwertung können auch gleichzeitig zutreffen, sofern ein entsprechender Vegetationsbestand innerhalb des Beeinträchtigungskorridors liegt.
- 2) Code der vorhabensbezogenen Wirkungen:  
**V** Versiegelung (dauerhafte Überbauung mit nicht wiederbegrünten Flächen wie z. B versiegelte Flächen, befestigte Wege, Bankette sowie Mittelstreifen).  
**U** Ueberbauung (dauerhafte Überbauung mit wiederbegrünten Böschungs- und sonstigen Straßennebenflächen).  
**B** Betriebsbedingte Wirkungen.  
**Z** Zeitlich vorübergehende Überbauung/Inanspruchnahme (Zufahrtswege, Lagerflächen, Baustelleneinrichtungen, Ersatzstraßen u. ä. während der Bauzeit).  
**K** Verkleinerung/Isolation von Biotopen, sodass die verbleibende Restfläche ihren Biotopwert weitgehend verliert.  
Aufwertung entspr. § 7 Abs. 5 BayKompV i. V. m. Vollzugshinweisen Straßenbau (negative Werte).  
**L** EntLastung bisher von betriebsbedingten Wirkungen belastete Fläche  
**S** EntSiegelung mit Folgenutzung „keine Kompensationsmaßnahme“ (in Spalte „Betroffene Biotop-/Nutzungstypen“ ist der Zieltyp nach Entsiegelung angegeben.)

Hinweis: Bei Eingriffen, welche mit dem Faktor 0,7 berechnet werden, kann es auf Grund von Kommazahlen und der anschließenden Addition verschiedener Teilflächen zu Rundungsfehlern kommen.

<b>2 Kompensationsumfang der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für das Schutzgut Arten und Lebensräume in Wertpunkten (WP)</b>										
Kompensationsmaßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste			Prognosezustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste				Kompensationsmaßnahme		
	Code	Bezeichnung <sup>1)</sup>	Bewertung in WP <sup>1)</sup>	Code	Bezeichnung <sup>1)</sup>	Bewertung in WP <sup>1)</sup>	Berücksichtigung Prognosewert	Fläche (m <sup>2</sup> )	Aufwertung	Kompensationsumfang in WP
1A	A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	B112-WH00BK	Mesophile Gebüsche / Hecken	10	0	343	8	2744
	A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	B442-GT6210	Streuobstbestände im Komplex mit Halbtrockenrasen	13	-1	1654	10	16540
	A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	G214-GE00BK	Artenreiches Extensivgrünland	12	-1	683	9	6147
	A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	G312-GT6210	Basiphytische Trocken-/Halbtrockenrasen und Wacholderheiden	13	-1	6290	10	62900
	A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	L243-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung	14	-2	500	10	5000
2AW	A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	K132	Artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte	8+-	0	3067	6	18402
	A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	K132	Artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte	9+	0	580	7	4060
	A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	L243-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung	13-	-3	3145	8	25160

<b>2 Kompensationsumfang der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für das Schutzgut Arten und Lebensräume in Wertpunkten (WP)</b>										
Kompensationsmaßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste			Prognosezustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste				Kompensationsmaßnahme		
	Code	Bezeichnung <sup>1)</sup>	Bewertung in WP <sup>1)</sup>	Code	Bezeichnung <sup>1)</sup>	Bewertung in WP <sup>1)</sup>	Berücksichtigung Prognosewert	Fläche (m <sup>2</sup> )	Aufwertung	Kompensationsumfang in WP
	A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	L243-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung	14	-3	5006	9	45054
	A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	W12	Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte	8-	0	1951	6	11706
	A11	Intensiv bewirtschaftete Äcker ohne oder mit stark verarmter Segetalvegetation	2	W12	Waldmäntel frischer bis mäßig trockener Standorte	9	0	1285	7	8995
3A/W	K122	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte	6	L243-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung	14	0	39	8	312
	N722	Strukturreiche Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	7	L243-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung	13-	0	1934	6	11604
	N722	Strukturreiche Nadelholzforste, mittlere Ausprägung	7	L243-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung	14	0	3884	7	27188
	W21	Vorwälder auf natürlich entwickelten Böden	7	L243-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung	13-	0	138	6	828
	W21	Vorwälder auf natürlich entwickelten Böden	7	L243-9130	Buchenwälder basenreicher Standorte, alte Ausprägung	14	0	0	7	0

<b>2 Kompensationsumfang der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für das Schutzgut Arten und Lebensräume in Wertpunkten (WP)</b>										
Kompensationsmaßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste			Prognosezustand nach der Biotop- u. Nutzungstypenliste				Kompensationsmaßnahme		
	Code	Bezeichnung <sup>1)</sup>	Bewertung in WP <sup>1)</sup>	Code	Bezeichnung <sup>1)</sup>	Bewertung in WP <sup>1)</sup>	Berücksichtigung Prognosewert	Fläche (m <sup>2</sup> )	Aufwertung	Kompensationsumfang in WP
4 E (Öko-kontofläche des StBA)	G11	Intensivgrünland	3	B112-WH00BK	Mesophile Gebüsche / Hecken	10	0	300	7	2.100
	G11	Intensivgrünland	3	G214-GE00BK	Artenreiches Extensivgrünland	12	0	4.151	9	37.359
	G12	Intensivgrünland, brachgefallen	5	K122	Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte	7+	0	760	2	1.520
	B212-WO00BK	Feldgehölze mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, mittlere Ausprägung	11+	B213-WO00BK	Feldgehölze mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, alte Ausprägung	13+	0	600	2	1.200
<b>Summe Kompensationsumfang der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen für das Schutzgut Arten und Lebensräume in Wertpunkten</b>										<b>288.819</b>

<sup>1)</sup> Gleiche Biotop-/Nutzungstypen mit unterschiedlicher Bewertung in Wertpunkten werden gesondert aufgeführt. Gegenüber dem Grundwert um einen Wertpunkt aufgewertete Biotop- und Nutzungstypen sind mit „+“ gekennzeichnet; abgewertete Biotope (wg. Vorbelastung) werden mit „-“ gekennzeichnet.