

FREISTAAT BAYERN Staatliches Bauamt Regensburg

Straße / Abschnittsnummer / Station: St 2132_200_4,575 bis St 2132_200_6,905

St 2132 Bad Kötzing - Zwiesel
Ortsumgehung Traidersdorf

PROJIS-Nr.:

FESTSTELLUNGSENTWURF

- Grunderwerbsverzeichnis -

aufgestellt:



Leitender Baudirektor Norbert Biller, Bereichsleiter Straßenbau

Regensburg, den 15.11.2019

Straße/Maßnahme: L 2132 - OU Traidersdorf		
Baulastträger: Freistaat Bayern		
Straßenbaubehörde: Staatliches Bauamt Regensburg		
Grunderwerbsverzeichnis, bestehend aus diesem Deckblatt und weiteren 10 Blatt.		
		Die Spalten im Grunderwerbsverzeichnis beinhalten:
		Spalte 1: Laufende Nummer des Flurstücks Spalte 2: GE-Nr. (Grunderwerbsplannummer) Spalte 3: Baukilometer Spalte 4: Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers bzw. der Eigentümer (aus Datenschutzgründen für die Auslegung anonymisiert)
		Spalte 5: a) Grundbuch von b) Band c) Blatt
		Spalte 6: a) Gemarkung b) Flur c) Flurstück
		Spalte 7: Größe des Flurstückes in Quadratmetern Spalte 8: Größe der zu erwerbenden Flächen in Quadratmetern Spalte 9: Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen (VIA) in Quadratmetern
		Spalte 10: Größe der dauernd zu belastenden Flächen (DB) in Quadratmetern
		Bei den in den Blättern 9-11 aufgeführten Flurstücken handelt es sich um bereits im Besitz des Freistaats Bayern befindliche Flurstücke oder um Flurstücke, die als gewidmete öffentliche Verkehrsflächen auf den Baulastträger übergehen.
		Die in der Spalte 8 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich der Ergebnisse der Schlussvermessung ermittelt worden.
Aufgestellt: Regensburg, den 15.11.2019	Straßenbaubehörde: Staatliches Bauamt Regensburg	Bereichsleiter:  (Unterschrift)

Lfd. Nr.	GE- Plan	Bau- kilo- meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort Pers.-Schl.	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flur- stücks m²	Erwerb m²	Vorübergehende Inanspruchnahme (VIA) m²	Dauernd zu Beanspruchen (DB) m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.1	1	2+897	23	Traidersdorf 704 13	5171 Traidersdorf 533	48969			520
1.2.1	1	2+913	8	Traidersdorf 742 2	5171 Traidersdorf 532/2	18401			150
1.3.1	1	2+981	11 12	Traidersdorf 677 1	5171 Traidersdorf 541	4992	4992		
1.4.1 1.4.2	1	3+095	1 13	Traidersdorf 663 3	5171 Traidersdorf 234	30926	1790	480	
1.5.1	1	3+135	3	Traidersdorf 400115 50013	5171 Traidersdorf 315	1111	60		

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Pers.-Schl.	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flur- stücks m²	Erwerb m²	Vorübergehende Inanspruchnahme (VIA) m²	Dauernd zu Beanspruchen (DB) m²
1	2	3	4		5		7	8	9	10
1.6.1 1.6.2	1	3+178	16		Traidersdorf 794 8	5171 Traidersdorf 81	36123	2680	450	
1.7.1 1.7.2	1	3+358	29		Traidersdorf 358 15	5171 Traidersdorf 223	8064	4430	760	
1.8.1	1	3+441	24		Traidersdorf 730 2	5171 Traidersdorf 229/1	247	10		
1.9.1 1.9.2	1	3+498	15		Traidersdorf 759 6	5171 Traidersdorf 87/2	13310	2430	700	
1.10.1 1.10.2	1	3+570	3		Traidersdorf 400115 50000	5171 Traidersdorf 175	2513	50	20	
1.11.1 1.11.2	1	3+576	29		Traidersdorf 358 3	5171 Traidersdorf 87/3	6750	4240	380	
1.12.1	1	3+633	101		Traidersdorf 658 111	5171 Traidersdorf 128/2	792	792		

Lfd. Nr.	GE- Plan	Bau- kilo- meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Pers.-Schl.	Grundbuch von Band	Blatt	Gemarkung Flur	Flurstück	Größe des Flur- stücks m²	Erwerb m²	Vorübergehende Inanspruchnahme (VIA) m²	Dauernd zu Beanspruchen (DB) m²
1	2	3	4		5		6		7	8	9	10
1.13.1	1	3+646		15	Traidersdorf	759	11	5171 Traidersdorf	127	4490	4490	
1.14.1 1.14.2	1	3+665		19	Traidersdorf	789	3	5171 Traidersdorf	126	1630	1060	210
1.15.1 1.15.2	1	3+692		30	Traidersdorf	399	6	5171 Traidersdorf	125	3849	290	170
1.16.1	1	3+704		17	Traidersdorf	535	23	5171 Traidersdorf	142	3700	20	
1.17.1	1	3+716		2	Traidersdorf	655	2	5171 Traidersdorf	138	2365	1220	
1.18.1 1.18.2	1	3+752		19	Traidersdorf	789	4	5171 Traidersdorf	140	4300	2740	450
2.1.1 2.1.2	2	3+827		17	Traidersdorf	535	18	5171 Traidersdorf	805	9635	3520	380

Lfd. Nr.	GE-Plan	Baukilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Pers.-Schl.	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flur- stücks m²	Erwerb m²	Vorübergehende Inanspruchnahme (VIA) m²	Dauernd zu Beanspruchen (DB) m²
1	2	3	4		5		7	8	9	10
2.2.1 2.2.2	2	3+945	14		Traidersdorf 793 10	5171 Traidersdorf 807	33701	4180	1370	
2.3.1 2.3.2	2	4+068	20		Traidersdorf 391 11	5171 Traidersdorf 803	18255	2670	990	
2.4.1	2	4+122	14		Traidersdorf 793 9	5171 Traidersdorf 783	38919	250		
2.5.1 2.5.2	2	4+160	7		Traidersdorf 839 4	5171 Traidersdorf 802	6265	1290	550	
2.6.1	2	4+220	14		Traidersdorf 793 14	5171 Traidersdorf 822	9163	2030		
2.7.1	2	4+286	20		Traidersdorf 391 16	5171 Traidersdorf 931	14631	4340		
2.8.1 2.8.2	2	4+322	3		Traidersdorf 400115 50009	5171 Traidersdorf 932	2184	180	10	

Lfd. Nr.	GE- Plan	Bau- kilo- meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Pers.-Schl.	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flur- stücks m²	Erwerb m²	Vorübergehende Inanspruchnahme (VIA) m²	Dauernd zu Beanspruchen (DB) m²
1	2	3	4		5		7	8	9	10
2.9.1	2	4+327		25	Traidersdorf 444 13	5171 Traidersdorf 930	2674	2530		
2.10.1 2.10.2	2	4+353		25	Traidersdorf 444 3	5171 Traidersdorf 931/2	10820	2020	160	
2.11.1	2	4+366		22	Traidersdorf 441 12	5171 Traidersdorf 919	20549	1040		
2.12.1	2	4+446		26 27	Traidersdorf 455 9	5171 Traidersdorf 956	3030	1560		
2.13.1	2	4+498		31	Traidersdorf 377 2	5171 Traidersdorf 955/2	10490	150		
2.14.1 2.14.2	2	4+521		25	Traidersdorf 444 14	5171 Traidersdorf 963/2	21785	1270	750	

Lfd. Nr.	GE- Plan	Bau- kilo- meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Pers.-Schl.	Grundbuch von Band	Blatt	Gemarkung Flur	Flurstück	Größe des Flur- stücks m²	Erwerb m²	Vorübergehende Inanspruchnahme (VIA) m²	Dauernd zu Beanspruchen (DB) m²
1	2	3	4		5		6		7	8	9	10
2.15.1	2	4+523		20	Traidersdorf		5171 Traidersdorf		7869	540		
					391	15		955				
2.16.1	2	4+598		22	Traidersdorf		5171 Traidersdorf		3498	1870		
2.16.2					502	1		954			540	
2.17.1	2	4+609		28	Traidersdorf		5171 Traidersdorf		9047	150		
					385	5		963				
2.18.1	2	4+615		4	Traidersdorf		5171 Traidersdorf		12642	70		
2.18.2					462	15		953			150	
				5								
2.19.1	2	4+675		9	Traidersdorf		5171 Traidersdorf		5767	310		
2.19.2					783	2		959			480	
2.20.1	2	4+700		6	Traidersdorf		5171 Traidersdorf		831	100		
2.20.2					707	3		958/1			170	

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort Pers.-Schl.	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flur- stücks m²	Erwerb m²	Vorübergehende Inanspruchnahme (VIA) m²	Dauernd zu Beanspruchen (DB) m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.21.1 2.21.2	2	4+726	9	Traidersdorf 783 3	5171 Traidersdorf 960/2	2695	740	240	
2.22.1	2	4+762	10	Traidersdorf 833 1	5171 Traidersdorf 960/3	5253			250
2.23.1	2	4+776	15	Traidersdorf 400115 50002	5171 Traidersdorf 959/2	120			10

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort Pers.-Schl.	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flur- stücks m²	Erwerb m²	Vorübergehende Inanspruchnahme m²	Dauernd zu Beschränken m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1	2+969		Traidersdorf 746 12 100	5171 Traidersdorf 540	23097	2910		
	1	3+120		Traidersdorf 658 106 101	5171 Traidersdorf 234/1	893	280		
	1	3+200		Traidersdorf 658 10 101	5171 Traidersdorf 86	776	110		
	1	3+200		Traidersdorf 658 10 101	5171 Traidersdorf 81/3	290	290		
	1	3+200		Traidersdorf 829 1 100	5171 Traidersdorf 216	2500	1150		
	1	3+296		Traidersdorf 746 6 100	5171 Traidersdorf 220	9120	2610		
	1	3+307		Traidersdorf 746 29 100	5171 Traidersdorf 218	15895	4670		

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort Pers.-Schl.	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flur- stücks m²	Erwerb m²	Vorübergehende Inanspruchnahme m²	Dauernd zu Beschränken m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	1	3+389		Traidersdorf 746 9 100	5171 Traidersdorf 230	10143	5130		
	1	3+412		Traidersdorf 746 7 100	5171 Traidersdorf 229	4769	3430	460	
	1	3+425		Traidersdorf 658 14 101	5171 Traidersdorf 181	2560	380	180	
	1	3+450		Traidersdorf 746 8 100	5171 Traidersdorf 229/2	54	54		
	1	3+698		Traidersdorf 658 109 101	5171 Traidersdorf 152	1232	430		
	1	3+747		Traidersdorf 746 1 100	5171 Traidersdorf 139	1488	1440		
	2	3+992		Traidersdorf 658 101	5171 Traidersdorf 716	6098		30	

Lfd. Nr.	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort Pers.-Schl.	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Größe des Flur- stücks m²	Erwerb m²	Vorübergehende Inanspruchnahme m²	Dauernd zu Beschränken m²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2	4+193	101	Traidersdorf 658 55	5171 Traidersdorf 816	1945	290	10	
	2	4+375	101	Traidersdorf 658 76	5171 Traidersdorf 922	649	210		
	2	4+576	101	Traidersdorf 658 80	5171 Traidersdorf 940	4968	550	480	
	2	4+677	100	Traidersdorf 746 17	5171 Traidersdorf 957	12534	8220	500	
	2	4+789	100	Traidersdorf 746 19	5171 Traidersdorf 2076/1	13685	910		