

NEW21 von Abschnitt 120 Station 5,290 bis St 2166 Abschnitt 290 Station 1,270

**NEW 21 „B299 (Hütten) - Mantel“
Verlegung bei Mantel**

PROJIS-Nr.:

Landkreis: Neustadt
Gemeinde: Mantel
Gemarkung: 4384 Steinfels
4385 Rupprechtsreuth
4386 Mantel

Feststellungsentwurf

Grunderwerbsverzeichnis

Festgestellt gemäß Art.39 BayStrWG
durch Beschluss vom 14.05.2020
ROP-SG32-4354.4-1-1-274
Regensburg, 14.05.2020
Regierung der Oberpfalz

aufgestellt:
Amberg, den 28.02.2017
Staatl. Bauamt Amberg - Sulzbach



Wasmuth, Ltd. Baudirektor

Breu
Bauoberrat

Tektur A vom 17.12.2018

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: K 21 - NEW21 Verlegung bei Mantel

Unterlage 10.2a

Seite 1 von 4

Datum: 07.02.2017

lfd. Nummer	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von a) Band b) Blatt a) b)	Gemarkung a)Flurnummer b)Flst.-Nr. a) b)	Nutzungs-art	Größe des Flur-stückes ha a m ²	Größe der zu erwerbenden Flächen ha a m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Flächen ha a m ²	Dauernd zu belastende Flächen ha a m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1	1	0+000	Eigentümer: 00000058	4386 1 1860	4386 427	Weg	76 05		3 15		A
2.1 2.2	1 1	0+000	Eigentümer: 00000058	4385 1 297 477	4385 247	Weg Weg	44 57	15	3 45		A A
3.1	1	0+000	Eigentümer: 00000077	4385 1 403	4385 235	Stra	1 09 59		54 70		A
4.1	1	0+000	Eigentümer: 00000058	4385 1 297 477	4385 237/1	GFV	3 39		75		A
5.1 5.2	1 1	0+000	Eigentümer: 00000179	4386 1 1739 2169	4386 424	GFI GFI	6 26 73	3 65	1 15		A A
6.1	1	0+000	Eigentümer: 00000141	4386 1 1322	4386 424/1	GFV	76		55		A
7.1	1	0+000	Eigentümer: 00000058	4385 1 297 477	4385 269	Wa	67 52		2 40		A
8.1 8.2	1 1	0+000	Eigentümer: 00000058	4386 1 1849	4386 423	Wa Wa	52 03	6 70	9 50		A A
9.1 9.2	1 1	0+000	Eigentümer: 00000067 Eigentümer: 00000068	4385 1 373	4385 213	A A	34 16	29 26	4 90		A A
10.1 10.2	1 1	0+000	Eigentümer: 00000180	4385 1 413	4385 179	Lage Lage	38 20	3 50	60		A A
11.1 11.2	1 1	0+000	Eigentümer: 00000069	4385 1 376	4385 208/5	A A	1 81 32	9 30	7 00		A A
12.1 12.2	1 1	0+000	Eigentümer: 00000058	4385 1 297 476	4385 208/4	GFW GFW	1 19 63	4 30	9 90		A A
13.1 13.2	1 1	0+100	Eigentümer: 00000110 00000077	4385 1 1294 403	4385 211	A A	1 35 42	36 55	18 40		A A

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: K 21 - NEW21 Verlegung bei Mantel

Unterlage 10.2 a

Seite 2 von 4

Datum: 07.02.2017

lfd. Nummer	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von a) Band b) Blatt a) b)	Gemarkung a) Flurnummer b) Flst.-Nr. a) b)	Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a m ²	Größe der zu erwerbenden Flächen ha a m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Flächen ha a m ²	Dauernd zu belastende Flächen ha a m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14.1 14.2	1 1	0+200	Eigentümer: 00000059	4385 1 349	4385 210	A A	3 50 73	39 15	30 00		A A
15.1 15.2	1 1	0+200	Eigentümer: 00000127 00000188 Eigentümer: 00000120	4386 1 920 2294	4386 422/1	Gr Gr	93 79	2 00	5 10		C A
16.1 16.2 16.3	1 1 1	0+400	Eigentümer: 00000058 Erbbauberechtigter: 00000136	4386 1 1865 4386 1 1096	4386 422	Gebü Gebü Gebü	5 94 16	67 10	26 20	1 80	A A C
17.1 17.2	1 1	0+450	Eigentümer: 00000058	4386 1 1849	4386 420	Weg Weg	32 80	3 00	2 00		A A
18.1 18.2	1 1	0+500	Eigentümer: 00000181	4386 1 1505	4386 416	Gr Gr	1 63 28	20 10	10 50		A A
19.1 19.2	1 1	0+500	Eigentümer: 00000058	4386 1 1849	4386 408	Weg Weg	55 64	1 00	5 75		A A
20.1 20.2	1 1	0+550	Eigentümer: 00000058	4386 1 1849	4386 407	Gebü Gebü	62 19	1 55	8 10		A A
21.1	1	0+550	Eigentümer: 00000050	4386 1 1314	4386 436	Wa	7 66 84		12 75		A
22.1 22.2	1 1	0+650	Eigentümer: 00000050	4386 1 1314	4386 406/1	Gr Gr	2 09 50	6 55	26 10		A A
23.1 23.2	1 1	0+600	Eigentümer: 00000178	4386 1 2243	4386 406/2	Gr Gr	1 20 00	2 70	6 15		A A
24.1 24.2	1 1	0+700	Eigentümer: 00000120 00000077	4386 1281 1 854	4386 396/1	Gr Gr	4 99 51	19 65	38 85 5850		A A
25.1 25.2	1 1	0+000	Eigentümer: 00000166	4386 1 1803	4386 398/4	GFI GFI	29 89	3 30	6 50		A A

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: K 21 - NEW21 Verlegung bei Mantel

Unterlage 10.2 a

Seite 3 von 4

Datum: 07.02.2017

lfd. Nummer	GE-Plan	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von a) Band b) Blatt a) b)	Gemarkung a) Flurnummer b) Flst.-Nr. a) b)	Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a m ²	Größe der zu erwerbenden Flächen ha a m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Flächen ha a m ²	Dauernd zu belastende Flächen ha a m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26.1 26.2 26.3	1 1 1	0+850	Eigentümer: 00000166	4386 1 1803	4386 398/3	GFI GFI	49 49	14 80 1500	6 60	380	A A Dienstbarkeit, wasserrechtliche Nutzung
27.1 27.2	1 1	0+850	Eigentümer: 00000058	4386 1 1850	4386 440	Weg Weg	1 20 34	5 80	6 90		A A
28.1 28.2	1 1	0+900	Eigentümer: 00000183 Eigentümer: 00000184 Eigentümer: 00000185 Eigentümer: 00000186 Eigentümer: 00000187	4386 1 820 2172	4386 399	A A	69 41	1 50	3 40		A A
29.1	1	0+900	Eigentümer: 00000050	4386 1 1314	4386 394	Stra	2 34 61		45 90		A
30.1 30.2	1 1	0+900	Eigentümer: 00000173	4386 1 2099	4386 341	A A	1 95 26	7 80	14 00		A A
31.1 31.2	1 1	0+900	Eigentümer: 00000058	4386 1 1848	4386 348	Weg Weg	1 18 88	1 10	3 10		A A
32.1 32.2	1 1	0+900	Eigentümer: 00000058	4386 1 1849	4386 383/2	Weg Weg	60 59	5 80	4 60		A A
33.1 33.2	1 1	0+900	Eigentümer: 00000118	4386 1 850 2329	4386 393	Gr Gr	2 97 09	3 00	16 40		C A
34.1	1	0+900	Eigentümer: 00000050	4386 1 1314	4386 400	Gebü	1 87 44		3 80		A
35.1 35.2	1 1	0+000	Eigentümer: 00000058	4386 1 1780	4386 1178/8	Verk Verk	54	45	9		C A
36.1	1	0+000	Eigentümer: 00000058	4386 1 1860	4386 82/21	Stra	9 19		40		A
37.1 37.2	1 1	0+000	Eigentümer: 00000147 Eigentümer: 00000148	4386 1 1399	4386 1178/4	GFW GFW	8 36	75	40		C A

GRUNDERWERBSVERZEICHNIS

für die Straßenbaumaßnahme: K 21 - NEW21 Verlegung bei Mantel

Unterlage 10.2 a

Seite 4 von 4

lfd. Nummer	GE-Plan	Bau-kilo-meter	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von a) Band b) Blatt a) b)	Gemarkung a)Flurnummer b)Flst.-Nr. a) b)	Nutzungsart	Größe des Flurstückes ha a m ²	Größe der zu erwerbenden Flächen ha a m ²	Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Flächen ha a m ²	Dauernd zu belastende Flächen ha a m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38.1	1	0+000	Eigentümer: 00000058	4386 1 1862	4386 1178	Stra	24 34		20		A
39.1	1	0+000	Eigentümer: 00000077	4386 1 1281	4386 82/9	Stra	49 57		2 40		A
40.1	2	0+000	Eigentümer: 00000058	4384 1 161 243	4384 116	Lw	2 65 74	2 65 74			D;Ausgleichsfläche
41.1	2	0+000	Eigentümer: 00000058	4384 1 161 243	4384 180	Gr	2 96 90	2 96 90			D;Ausgleichsfläche