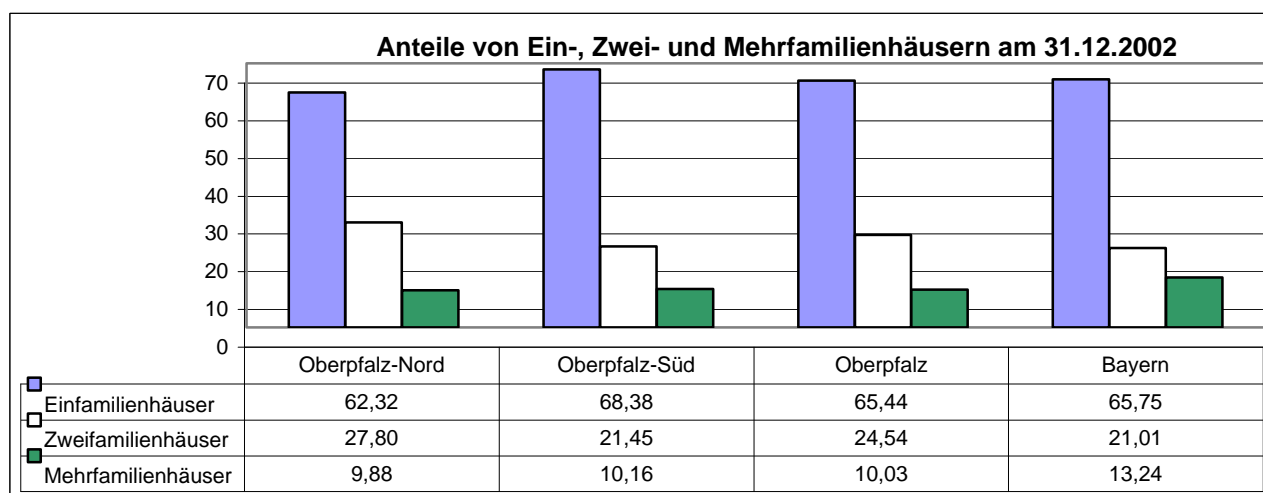


11.1. Bestand an Wohngebäuden

Gebiet	Bestand an Wohngebäuden am 31.12.1992 und 31.12.2002							
	Einfamilienhäuser		Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser		Wohngebäude ges.	
	1992	2002	1992	2002	1992	2002	1992	2002
Oberpfalz								
Amberg	4.092	4.804	1.544	1.641	2.029	2.145	7.665	8.590
Regensburg	7.523	8.773	2.824	2.973	6.391	7.171	16.738	18.917
Weiden i.d.OPf.	3.647	4.290	1.869	1.991	2.186	2.310	7.702	8.591
krfr. Städte Opf.	15.262	17.867	6.237	6.605	10.606	11.626	32.105	36.098
Amberg-Sulzbach	15.640	18.065	6.688	8.007	1.769	2.081	24.097	28.153
Cham	22.561	25.475	8.442	9.963	1.722	2.282	32.725	37.720
Neumarkt i.d.OPf.	22.545	26.794	5.092	6.800	1.194	1.600	28.831	35.194
Neustadt a.d.W.	14.747	16.864	7.096	8.178	1.658	2.063	23.501	27.105
Regensburg	28.238	34.883	8.854	10.354	2.638	3.205	39.730	48.442
Schwandorf	21.935	25.466	9.741	10.923	2.201	2.591	33.877	38.980
Tirschenreuth	11.679	13.129	5.442	6.115	1.670	1.910	18.791	21.154
Landkreise Opf.	137.345	160.676	51.355	60.340	12.852	15.732	201.552	236.748
Oberpfalz-Nord	71.740	82.618	32.380	36.855	11.513	13.100	115.633	132.573
Oberpfalz-Süd	80.867	95.925	25.212	30.090	11.945	14.258	118.024	140.273
Bayern								
Oberbayern	441.660	500.991	126.009	145.749	114.958	132.916	682.627	779.656
Niederbayern	201.678	233.904	53.343	65.063	18.578	23.327	273.599	322.294
Oberpfalz	152.607	178.543	57.592	66.945	23.458	27.358	233.657	272.846
Oberfranken	154.616	173.738	61.607	69.404	31.174	35.763	247.397	278.905
Mittelfranken	206.582	233.050	59.796	68.084	50.128	56.483	316.506	357.617
Unterfranken	183.018	203.798	76.095	86.613	29.907	36.008	289.020	326.419
Schwaben	246.068	282.579	65.794	75.595	44.337	51.904	356.199	410.078
Bayern	1.586.229	1.806.603	500.236	577.453	312.540	363.759	2.399.005	2.747.815

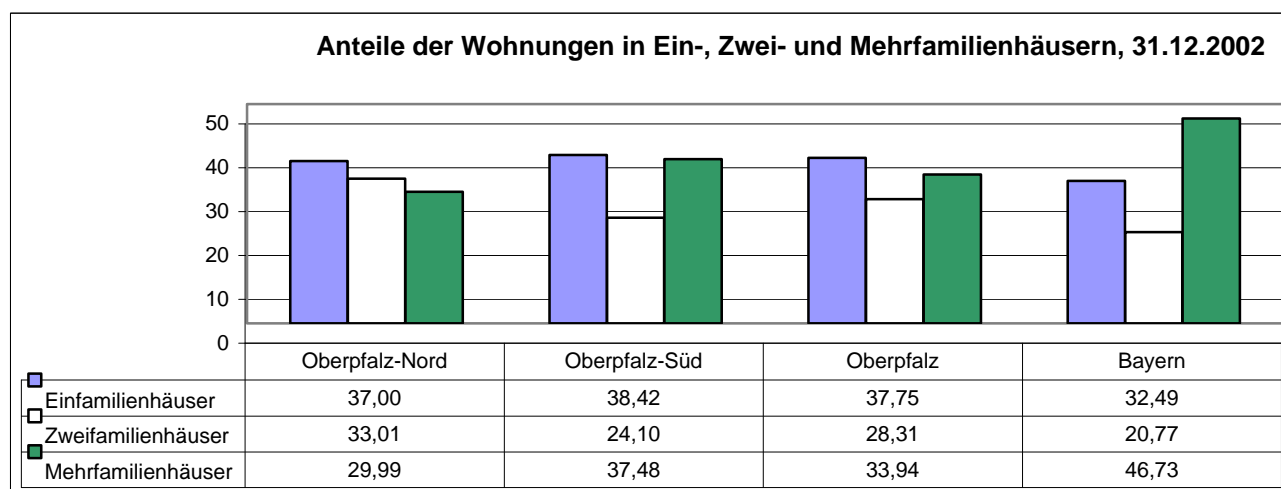
Gebiet	Anteile an Wohngebäuden nach Art Ende 1992 und 2002					
	Einfamilienhäuser		Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser	
	1992	2002	1992	2002	1992	2002
Oberpfalz-Nord	62,04	62,32	28,00	27,80	9,96	9,88
Oberpfalz-Süd	68,52	68,38	21,36	21,45	10,12	10,16
Oberpfalz	65,31	65,44	24,65	24,54	10,04	10,03
Bayern	66,12	65,75	20,85	21,01	13,03	13,24



11.2. Bestand an Wohnungen in Wohngebäuden

Gebiet	Bestand an Wohnungen in Wohngebäuden am 31.12.1992 und 31.12.2002							
	Einfamilienhäuser		Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser		Wohngebäude ges.	
	1992	2002	1992	2002	1992	2002	1992	2002
Oberpfalz								
Amberg	4.092	4.804	3.088	3.282	11.909	13.249	19.089	21.335
Regensburg	7.523	8.773	5.648	5.946	49.691	57.153	62.862	71.872
Weiden i.d.OPf.	3.647	4.290	3.738	3.982	12.201	13.830	19.586	22.102
krfr. Städte Opf.	15.262	17.867	12.474	13.210	73.801	84.232	101.537	115.309
Amberg-Sulzbach	15.640	18.065	13.376	16.014	7.629	9.781	36.645	43.860
Cham	22.561	25.475	16.884	19.926	7.143	10.046	46.588	55.447
Neumarkt i.d.OPf.	22.545	26.794	10.184	13.600	6.933	10.024	39.662	50.418
Neustadt a.d.W.	14.747	16.864	14.192	16.356	6.953	9.100	35.892	42.320
Regensburg	28.238	34.883	17.708	20.708	12.301	16.365	58.247	71.956
Schwandorf	21.935	25.466	19.482	21.846	9.234	11.768	50.651	59.080
Tirschenreuth	11.679	13.129	10.884	12.230	7.835	9.227	30.398	34.586
Landkreise Opf.	137.345	160.676	102.710	120.680	58.028	76.311	298.083	357.667
Oberpfalz-Nord	71.740	82.618	64.760	73.710	55.761	66.955	192.261	223.283
Oberpfalz-Süd	80.867	95.925	50.424	60.180	76.068	93.588	207.359	249.693
Bayern								
Oberbayern	441.660	500.991	252.018	291.498	982.653	1.134.884	1.676.331	1.927.373
Niederbayern	201.678	233.904	106.686	130.126	107.370	139.980	415.734	504.010
Oberpfalz	152.607	178.543	115.184	133.890	131.829	160.543	399.620	472.976
Oberfranken	154.616	173.738	123.214	138.808	163.264	192.327	441.094	504.873
Mittelfranken	206.582	233.050	119.592	136.168	356.746	410.909	682.920	780.127
Unterfranken	183.018	203.798	152.190	173.226	165.867	201.742	501.075	578.766
Schwaben	246.068	282.579	131.588	151.190	295.242	357.757	672.898	791.526
Bayern	1.586.229	1.806.603	1.000.472	1.154.906	2.202.971	2.598.142	4.789.672	5.559.651

Gebiet	Anteile der Wohnungen nach Gebäudeart, Ende 1992 und 2002					
	Einfamilienhäuser		Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser	
	1992	2002	1992	2002	1992	2002
Oberpfalz-Nord	37,31	37,00	33,68	33,01	29,00	29,99
Oberpfalz-Süd	39,00	38,42	24,32	24,10	36,68	37,48
Oberpfalz	38,19	37,75	28,82	28,31	32,99	33,94
Bayern	33,12	32,49	20,89	20,77	45,99	46,73

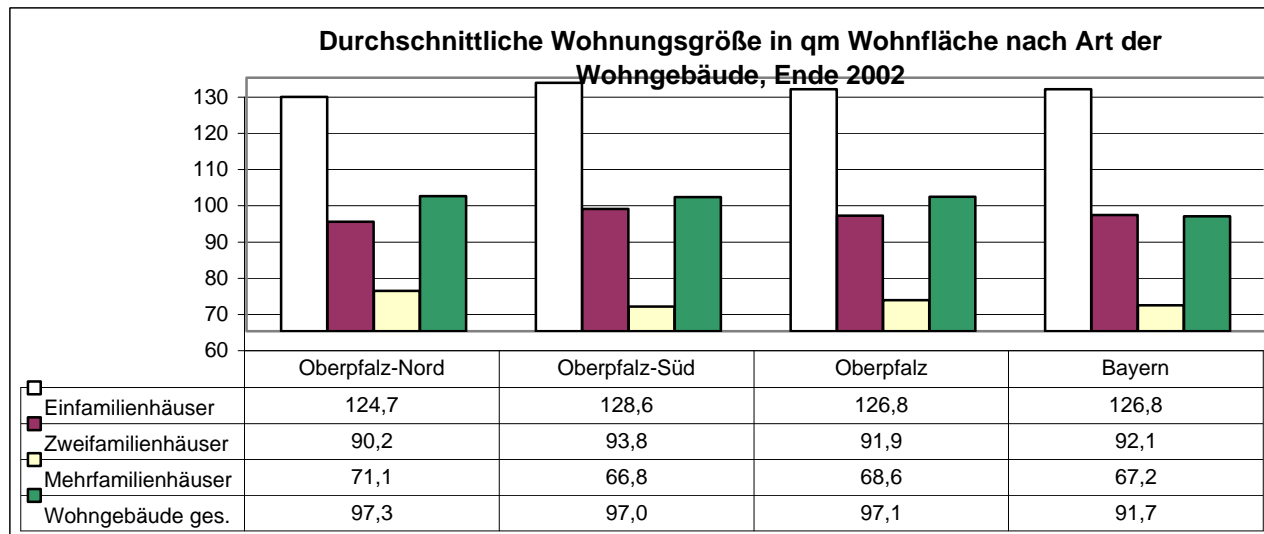


Quelle: Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, Statist. Berichte *F II 4 - j / 92 u. 02; eigene Berechnungen

11.3. Durchschnittliche Wohnungsgröße nach Art der Wohngebäude

Gebiet	Durchschnittliche Wohnfläche (qm) je Wohnung jeweils am 31.12.							
	Einfamilienhäuser		Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser		Wohngebäude ges.	
	1992	2002	1992	2002	1992	2002	1992	2002
Oberpfalz								
Amberg	118,2	120,3	87,5	89,0	68,8	69,1	82,4	83,6
Regensburg	120,1	122,6	83,1	84,9	63,5	63,2	72,0	72,3
Weiden i.d.OPf.	123,8	126,6	84,5	86,2	68,5	68,4	81,9	82,9
krfr. Städte Opf.	120,5	123,0	84,6	86,3	65,2	65,0	75,9	76,4
Amberg-Sulzbach	123,7	128,5	89,6	92,5	75,7	76,1	101,3	103,7
Cham	120,3	125,2	90,6	94,3	72,9	73,1	102,3	104,6
Neumarkt i.d.OPf.	127,9	132,5	93,6	97,9	70,3	71,2	109,0	111,0
Neustadt a.d.W.	122,3	126,6	88,0	91,2	72,4	73,6	99,1	101,5
Regensburg	126,2	129,5	91,3	93,3	73,5	72,5	104,4	106,1
Schwandorf	119,6	123,3	88,8	90,9	72,1	72,0	99,1	101,1
Tirschenreuth	117,5	120,8	84,4	86,4	68,7	69,5	93,1	94,9
Landkreise Opf.	123,0	127,2	89,5	92,5	72,3	72,6	101,6	103,8
Oberpfalz-Nord	120,8	124,7	87,8	90,2	70,7	71,1	95,1	97,3
Oberpfalz-Süd	124,4	128,6	90,6	93,8	66,6	66,8	95,0	97,0
Bayern								
Oberbayern	126,2	129,2	89,6	92,9	64,5	65,1	84,5	85,9
Niederbayern	127,0	131,5	91,2	94,9	67,5	68,2	102,4	104,5
Oberpfalz	122,8	126,8	89,0	91,9	68,3	68,6	95,1	97,1
Oberfranken	121,8	124,5	87,1	89,8	69,0	69,8	92,6	94,1
Mittelfranken	121,6	124,0	87,9	90,5	67,5	68,1	87,4	88,7
Unterfranken	121,1	124,4	90,3	92,9	70,8	72,1	95,1	96,7
Schwaben	120,2	124,1	88,3	91,1	67,0	67,8	90,6	92,4
Bayern	123,4	126,8	178,3	92,1	66,5	67,2	90,1	91,7

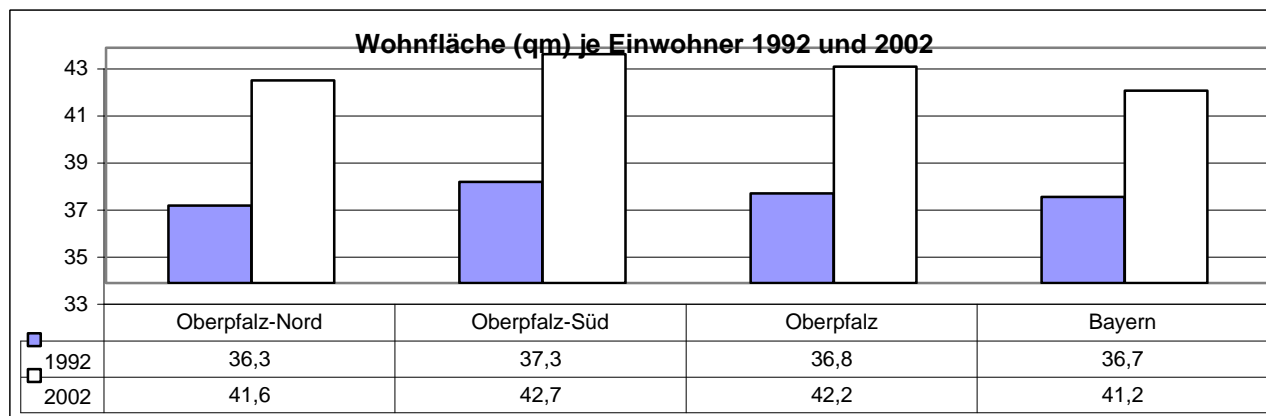
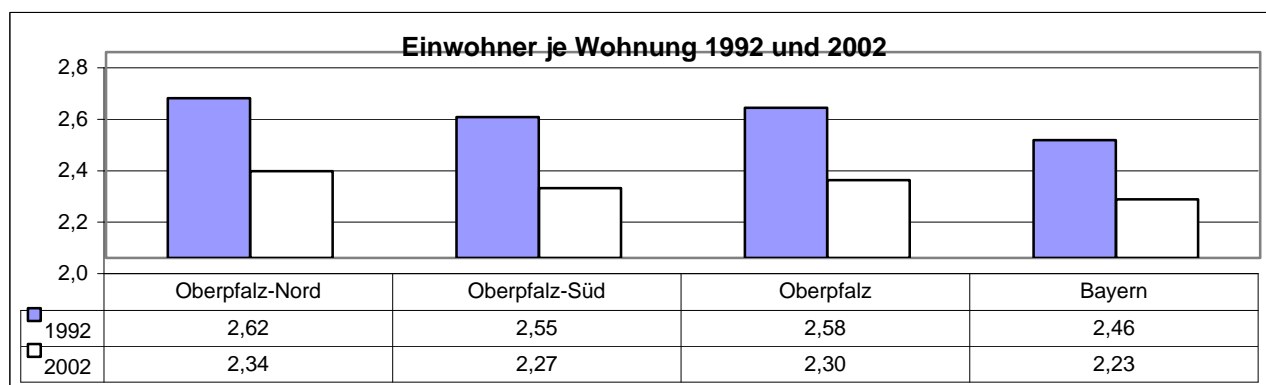
Gebiet	durchschnittliche Wohnungsgröße in qm nach Gebäudeart, Ende 1992 und 2002							
	Einfamilienhäuser		Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser		Wohngebäude ges.	
	1992	2002	1992	2002	1992	2002	1992	2002
Oberpfalz-Nord	120,8	124,7	87,8	90,2	70,7	71,1	95,1	97,3
Oberpfalz-Süd	124,4	128,6	90,6	93,8	66,6	66,8	95,0	97,0
Oberpfalz	122,8	126,8	89,0	91,9	68,3	68,6	95,1	97,1
Bayern	123,4	126,8	178,3	92,1	66,5	67,2	90,1	91,7



Quelle: Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, Statist. Berichte *F II 4 - j / 92 u. 02; eigene Berechnungen

11.4. Wohnungen und Wohnflächen (einschl. Nichtwohngebäude) je Einwohner

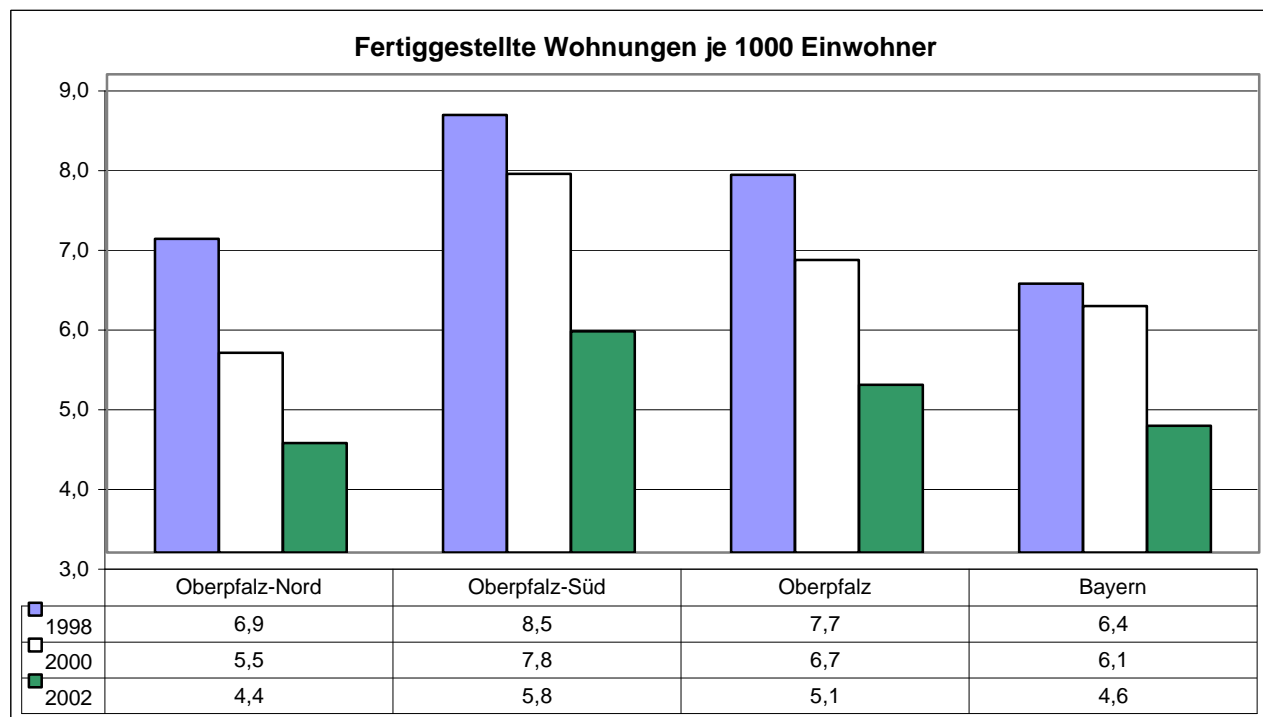
Gebiet	Zahl aller Wohnungen		Wohnfläche in 100 qm		Einwohner je Wohnung		Wohnfläche je Einw.	
	1992	2002	1992	2002	1992	2002	1992	2002
Oberpfalz								
Amberg	19.089	21.335	15.735	17.846	2,26	2,08	36,4	40,2
Regensburg	62.862	71.872	45.267	51.942	1,98	1,78	36,4	40,6
Weiden i.d.OPf.	19.586	22.102	16.034	18.319	2,20	1,94	37,2	42,8
krfr. Städte Opf.	101.537	115.309	77.036	88.107	2,07	1,87	36,6	40,9
Amberg-Sulzbach	36.645	43.860	37.109	45.462	2,81	2,49	36,1	41,7
Cham	46.588	55.447	47.653	58.017	2,74	2,37	37,3	44,1
Neumarkt i.d.OPf.	39.662	50.418	43.237	55.957	2,93	2,54	37,2	43,7
Neustadt a.d.W.	35.892	42.320	35.567	42.969	2,73	2,40	36,3	42,4
Regensburg	58.247	71.956	60.833	76.350	2,74	2,49	38,1	42,6
Schwandorf	50.651	59.080	50.191	59.738	2,71	2,45	36,6	41,3
Tirschenreuth	30.398	34.586	28.299	32.838	2,63	2,29	35,5	41,4
Landkreise Opf.	298.083	357.667	302.889	371.331	2,76	2,44	36,9	42,5
Oberpfalz-Nord	192.261	223.283	182.935	217.172	2,62	2,34	36,3	41,6
Oberpfalz-Süd	207.359	249.693	196.990	242.266	2,55	2,27	37,3	42,7
Bayern								
Oberbayern	1.676.331	1.927.373	1.417.044	1.656.565	2,34	2,16	36,2	39,7
Niederbayern	415.734	504.010	425.906	526.610	2,67	2,36	38,4	44,2
Oberpfalz	399.620	472.976	379.924	459.437	2,58	2,30	36,8	42,2
Oberfranken	441.094	504.873	408.246	475.159	2,48	2,20	37,3	42,7
Mittelfranken	682.920	780.127	597.034	691.825	2,40	2,18	36,4	40,6
Unterfranken	501.075	578.766	476.496	559.901	2,57	2,32	36,9	41,7
Schwaben	672.898	791.526	609.647	731.101	2,50	2,24	36,2	41,2
Bayern	4.789.672	5.559.651	4.314.297	5.100.598	2,46	2,23	36,7	41,2



Quelle: Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, Statist. Berichte *F II 4 - j / 92 u. 02; eigene Berechnungen

11.5. Baufertigstellung neuer Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

Gebiet	Baufertigstellung neuer Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden						neue Wohnungen je 1000 Einw.		
	1998	1999	2000	2001	2002	1998	2000	2002	
Oberpfalz									
Amberg	327	339	204	122	163	7,6	4,7	3,7	
Regensburg	946	706	850	669	727	7,6	6,8	5,7	
Weiden i.d.Opf.	258	102	148	122	140	6,0	3,4	3,3	
krfr. Städte Opf.	1.531	1.147	1.202	913	1.030	7,3	5,7	4,8	
Amberg-Sulzbach	894	480	930	215	497	8,3	8,5	4,6	
Cham	1.038	880	895	757	952	7,9	6,8	7,2	
Neumarkt i.d.Opf.	1.315	1.176	1.374	794	744	10,6	10,9	5,8	
Neustadt a.d.W.	693	696	549	524	473	6,9	5,4	4,7	
Regensburg	1.384	1.295	1.215	997	852	8,0	6,9	4,7	
Schwandorf	938	1.115	711	792	677	6,6	5,0	4,7	
Tirschenreuth	479	428	321	223	332	5,9	4,0	4,2	
Landkreise Opf.	6.741	6.070	5.995	4.302	4.527	7,9	6,9	5,2	
Oberpfalz-Nord	3.589	3.160	2.863	1.998	2.282	6,9	5,5	4,4	
Oberpfalz-Süd	4.683	4.057	4.334	3.217	3.275	8,5	7,8	5,8	
Bayern									
Oberbayern	26.135	25.290	27.458	21.546	21.597	6,5	6,7	5,2	
Niederbayern	8.716	9.060	8.390	6.811	6.642	7,5	7,1	5,6	
Oberpfalz	8.272	7.217	7.197	5.215	5.557	7,7	6,7	5,1	
Oberfranken	5.945	6.123	5.517	4.767	4.289	5,3	5,0	3,9	
Mittelfranken	8.579	8.940	8.179	6.996	6.124	5,1	4,8	3,6	
Unterfranken	8.085	7.789	7.317	5.639	5.111	6,1	5,5	3,8	
Schwaben	11.309	11.435	10.437	7.736	7.559	6,5	6,0	4,3	
Bayern	77.041	75.854	74.495	58.710	56.879	6,4	6,1	4,6	



Quelle: Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, Statist. Berichte F II 2 - j / 98-02; eigene Berechnungen