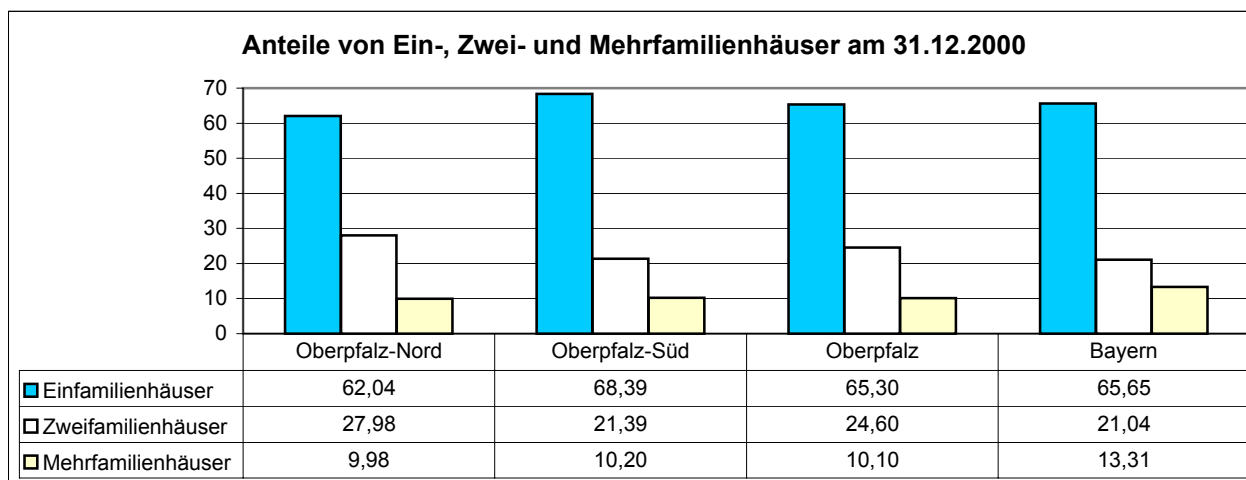


10.1. Bestand an Wohngebäuden

Gebiet	Bestand an Wohngebäuden am 31.12.1990 und 31.12.2000							
	Einfamilienhäuser		Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser		Wohngebäude ges.	
	1990	2000	1990	2000	1990	2000	1990	2000
Oberpfalz								
Amberg	4.012	4.675	1.526	1.633	2.007	2.127	7.545	8.435
Regensburg	7.333	8.553	2.804	2.954	6.143	7.079	16.280	18.586
Weiden i.d.OPf.	3.472	4.166	1.832	1.974	2.134	2.314	7.438	8.454
krfr. Städte Opf.	14.817	17.394	6.162	6.561	10.284	11.520	31.263	35.475
Amberg-Sulzbach	15.224	17.688	6.492	7.913	1.718	2.056	23.434	27.657
Cham	22.144	24.963	8.177	9.687	1.667	2.200	31.988	36.850
Neumarkt i.d.OPf.	21.986	26.279	4.839	6.499	1.096	1.533	27.921	34.331
Neustadt a.d.W.	14.489	16.466	6.894	8.013	1.590	2.017	22.973	26.496
Regensburg	26.937	33.794	8.553	10.129	2.524	3.150	38.014	47.073
Schwandorf	21.576	24.592	9.550	10.742	2.155	2.542	33.281	37.876
Tirschenreuth	11.450	12.896	5.366	6.018	1.652	1.888	18.468	20.802
Landkreise Opf.	133.806	156.678	49.871	59.001	12.402	15.386	196.079	231.085
Oberpfalz-Nord	70.223	80.483	31.660	36.293	11.256	12.944	113.139	129.720
Oberpfalz-Süd	78.400	93.589	24.373	29.269	11.430	13.962	114.203	136.840
Bayern								
Oberbayern	431.230	488.141	122.379	142.676	111.739	130.413	665.348	761.230
Niederbayern	196.314	227.985	51.269	63.077	17.705	22.805	265.288	313.867
Oberpfalz	148.623	174.072	56.033	65.562	22.686	26.926	227.342	266.560
Oberfranken	151.548	170.059	60.253	68.171	30.337	35.288	242.138	273.518
Mittelfranken	201.522	228.279	58.509	66.857	49.048	55.740	309.079	350.876
Unterfranken	179.156	199.932	74.314	84.920	28.876	35.390	282.346	320.242
Schwaben	239.615	276.234	64.153	74.208	42.847	51.133	346.615	401.575
Bayern	1.548.008	1.764.702	486.910	565.471	303.238	357.695	2.338.156	2.687.868

Gebiet	Anteile an Wohngebäuden nach Art Ende 1990 und 2000					
	Einfamilienhäuser		Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser	
	1990	2000	1990	2000	1990	2000
Oberpfalz-Nord	62,07	62,04	27,98	27,98	9,95	9,98
Oberpfalz-Süd	68,65	68,39	21,34	21,39	10,01	10,20
Oberpfalz	65,37	65,30	24,65	24,60	9,98	10,10
Bayern	66,21	65,65	20,82	21,04	12,97	13,31

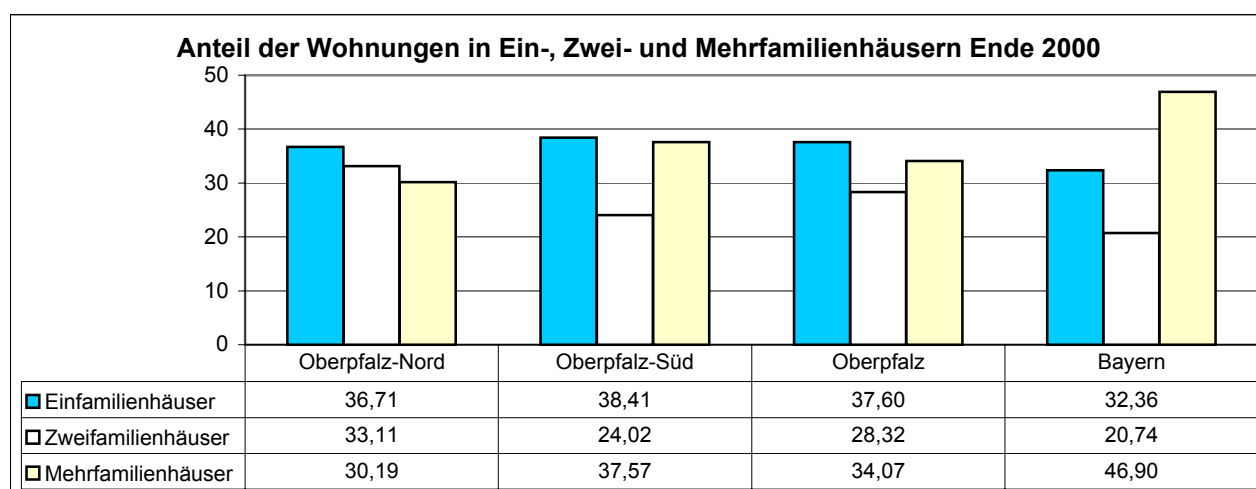


Quelle: Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, Statist. Berichte *F II 4 - j / 90 u. 00; eigene Berechnungen

10.2. Bestand an Wohnungen in Wohngebäuden

Gebiet	Bestand an Wohnungen in Wohngebäuden am 31.12.1990 und 31.12.2000							
	Einfamilienhäuser		Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser		Wohngebäude ges.	
	1990	2000	1990	2000	1990	2000	1990	2000
Oberpfalz								
Amberg	4.012	4.675	3.052	3.266	11.663	13.134	18.727	21.075
Regensburg	7.333	8.553	5.608	5.908	47.464	56.095	60.405	70.556
Weiden i.d.OPf.	3.472	4.166	3.664	3.948	11.664	13.824	18.800	21.938
krfr. Städte Opf.	14.817	17.394	12.324	13.122	70.791	83.053	97.932	113.569
Amberg-Sulzbach	15.224	17.688	12.984	15.826	7.371	9.659	35.579	43.173
Cham	22.144	24.963	16.354	19.374	6.780	9.594	45.278	53.931
Neumarkt i.d.OPf.	21.986	26.279	9.678	12.998	6.144	9.723	37.808	49.000
Neustadt a.d.W.	14.489	16.466	13.788	16.026	6.622	8.892	34.899	41.384
Regensburg	26.937	33.794	17.106	20.258	11.609	16.140	55.652	70.192
Schwandorf	21.576	24.592	19.100	21.484	8.979	11.562	49.655	57.638
Tirschenreuth	11.450	12.896	10.732	12.036	7.711	9.110	29.893	34.042
Landkreise Opf.	133.806	156.678	99.742	118.002	55.216	74.680	288.764	349.360
Oberpfalz-Nord	70.223	80.483	63.320	72.586	54.010	66.181	187.553	219.250
Oberpfalz-Süd	78.400	93.589	48.746	58.538	71.997	91.552	199.143	243.679
Bayern								
Oberbayern	431.230	488.141	244.758	285.352	951.782	1.115.720	1.627.770	1.889.213
Niederbayern	196.314	227.985	102.538	126.154	100.965	137.286	399.817	491.425
Oberpfalz	148.623	174.072	112.066	131.124	126.007	157.733	386.696	462.929
Oberfranken	151.548	170.059	120.506	136.342	157.576	189.960	429.630	496.361
Mittelfranken	201.522	228.279	117.018	133.714	347.078	405.811	665.618	767.804
Unterfranken	179.156	199.932	148.628	169.840	159.743	198.736	487.527	568.508
Schwaben	239.615	276.234	128.306	148.416	281.597	352.595	649.518	777.245
Bayern	1.548.008	1.764.702	973.820	1.130.942	2.124.748	2.557.841	4.646.576	5.453.485

Gebiet	Anteile der Wohnungen nach Gebäudeart, Ende 1990 und 2000					
	Einfamilienhäuser		Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser	
	1990	2000	1990	2000	1990	2000
Oberpfalz-Nord	37,44	36,71	33,76	33,11	28,80	30,19
Oberpfalz-Süd	39,37	38,41	24,48	24,02	36,15	37,57
Oberpfalz	38,43	37,60	28,98	28,32	32,59	34,07
Bayern	33,32	32,36	20,96	20,74	45,73	46,90

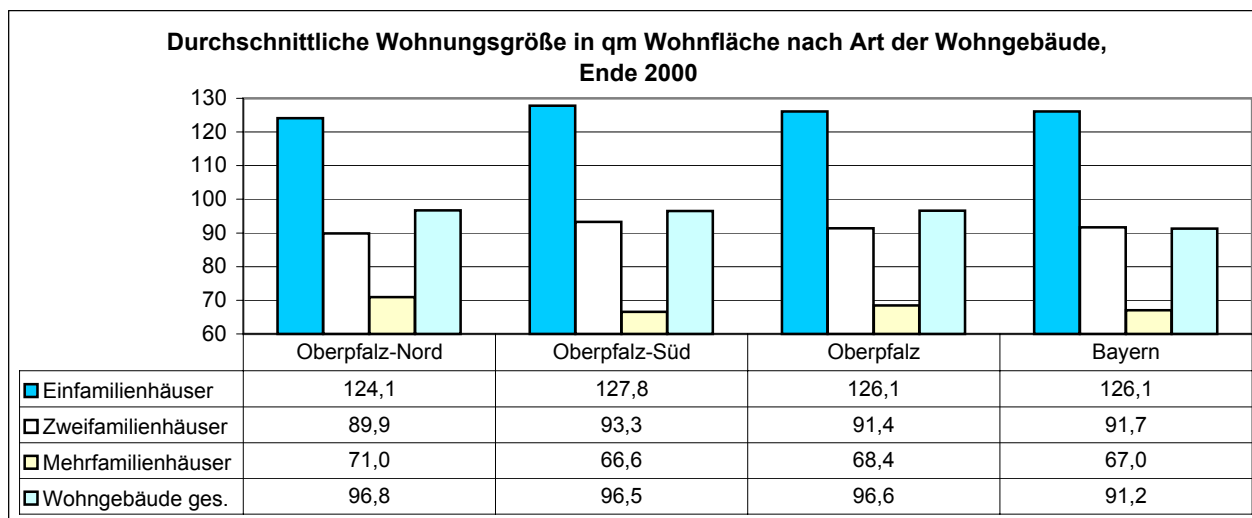


Quelle: Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, Statist. Berichte *F II 4 - j / 90 u. 00; eigene Berechnungen

10.3. Durchschnittliche Wohnungsgröße nach Art der Wohngebäude

Gebiet	Durchschnittliche Wohnfläche (qm) je Wohnung jeweils am 31.12.							
	Einfamilienhäuser		Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser		Wohngebäude ges.	
	1990	2000	1990	2000	1990	2000	1990	2000
Oberpfalz								
Amberg	118,0	119,8	86,9	88,9	68,8	68,9	82,3	83,3
Regensburg	119,6	122,3	82,9	84,7	63,6	63,2	72,2	72,1
Weiden i.d.OPf.	123,3	126,3	84,0	85,8	68,4	68,3	81,6	82,5
krfr. Städte Opf.	120,0	122,6	84,2	86,1	65,3	64,9	75,9	76,2
Amberg-Sulzbach	123,1	128,0	88,9	92,3	75,4	76,0	100,8	103,3
Cham	119,7	124,2	90,1	93,7	73,3	72,8	102,0	104,1
Neumarkt i.d.OPf.	127,3	131,7	92,8	97,3	70,6	70,9	109,2	110,5
Neustadt a.d.W.	121,9	125,7	87,2	90,7	72,2	73,3	98,8	100,9
Regensburg	125,8	128,9	91,1	93,0	73,7	72,2	104,3	105,5
Schwandorf	119,1	122,8	88,4	90,6	72,0	71,8	98,8	100,6
Tirschenreuth	117,2	120,3	84,3	86,1	68,7	69,3	92,9	94,5
Landkreise Opf.	122,5	126,5	89,0	92,0	72,4	72,3	101,3	103,3
Oberpfalz-Nord	120,4	124,1	87,2	89,9	70,6	71,0	94,8	96,8
Oberpfalz-Süd	123,9	127,8	90,1	93,3	66,8	66,6	95,0	96,5
Bayern								
Oberbayern	125,9	128,5	89,1	92,4	64,4	64,9	84,4	85,5
Niederbayern	126,4	130,6	90,5	94,3	67,5	68,0	102,3	103,8
Oberpfalz	122,2	126,1	88,5	91,4	68,4	68,4	94,9	96,6
Oberfranken	121,4	124,0	86,6	89,4	68,9	69,6	92,4	93,7
Mittelfranken	121,3	123,5	87,4	90,1	67,3	67,9	87,2	88,3
Unterfranken	120,6	123,8	89,9	92,5	70,6	71,8	94,9	96,3
Schwaben	119,6	123,4	87,9	90,7	66,7	67,6	90,4	91,9
Bayern	123,0	126,1	88,6	91,7	66,4	67,0	89,9	91,2

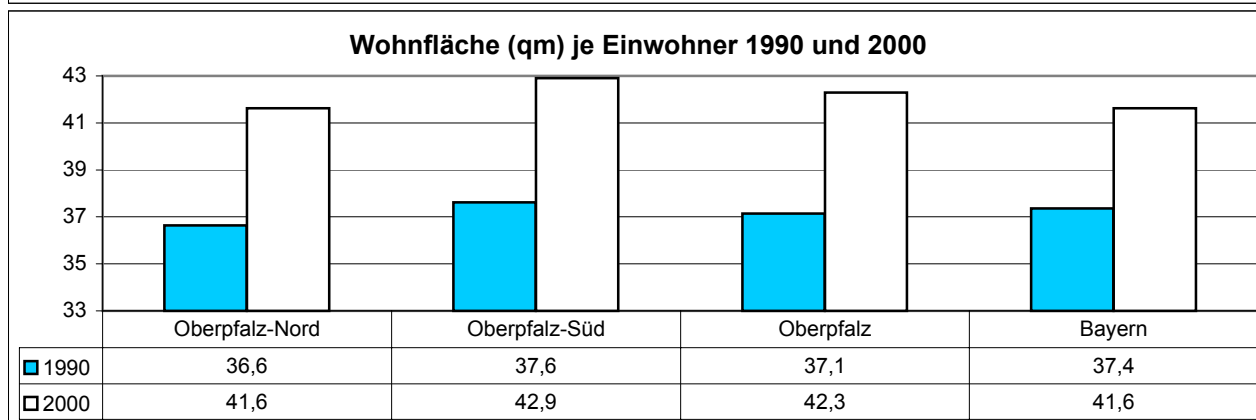
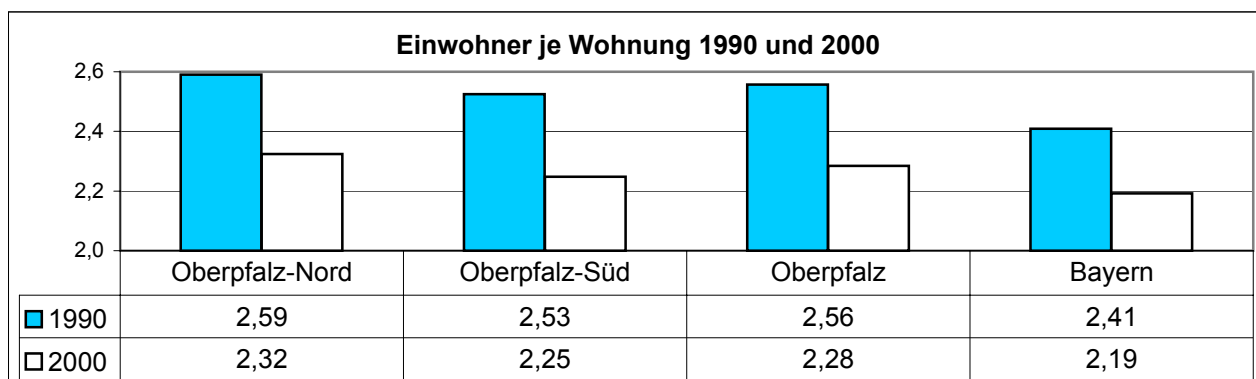
Gebiet	durchschnittliche Wohnungsgröße in qm nach Gebäudeart, Ende 1990 und 2000							
	Einfamilienhäuser		Zweifamilienhäuser		Mehrfamilienhäuser		Wohngebäude ges.	
	1990	2000	1990	2000	1990	2000	1990	2000
Oberpfalz-Nord	120,4	124,1	87,2	89,9	70,6	71,0	94,8	96,8
Oberpfalz-Süd	123,9	127,8	90,1	93,3	66,8	66,6	95,0	96,5
Oberpfalz	122,2	126,1	88,5	91,4	68,4	68,4	94,9	96,6
Bayern	123,0	126,1	88,6	91,7	66,4	67,0	89,9	91,2



Quelle: Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, Statist. Berichte *F II 4 - j / 90 u. 00; eigene Berechnungen

10.4. Wohnungen und Wohnflächen (einschl. Nichtwohngebäude) je Einwohner

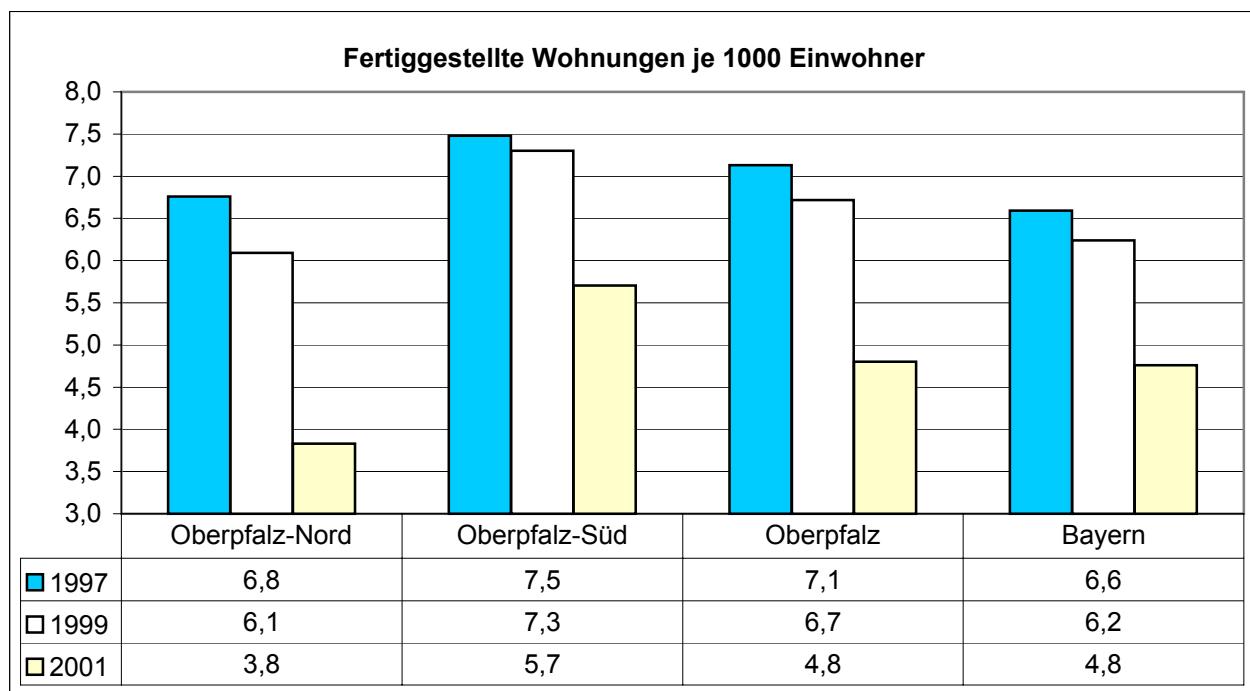
Gebiet	Zahl aller Wohnungen		Wohnfläche in 100 qm		Einwohner je Wohnung		Wohnfläche je Einw.	
	1990	2000	1990	2000	1990	2000	1990	2000
Oberpfalz								
Amberg	19.281	21.654	15.874	18.042	2,24	2,02	36,8	41,2
Regensburg	61.704	72.058	44.701	52.075	1,97	1,74	36,7	41,4
Weiden i.d.OPf.	19.191	22.433	15.709	18.551	2,20	1,92	37,2	43,1
krfr. Städte Opf.	100.176	116.145	76.284	88.668	2,07	1,83	36,8	41,7
Amberg-Sulzbach	36.196	43.904	36.495	45.342	2,76	2,48	36,6	41,6
Cham	46.566	55.452	47.616	57.771	2,71	2,36	37,8	44,1
Neumarkt i.d.OPf.	38.347	49.852	41.869	55.020	2,92	2,53	37,4	43,5
Neustadt a.d.W.	35.535	42.119	35.107	42.485	2,71	2,40	36,5	42,1
Regensburg	56.542	71.318	58.840	75.040	2,71	2,47	38,4	42,6
Schwandorf	50.631	58.726	50.047	59.064	2,67	2,44	37,0	41,2
Tirschenreuth	30.635	34.907	28.481	33.010	2,59	2,29	35,8	41,3
Landkreise Opf.	294.452	356.278	298.455	367.732	2,72	2,43	37,2	42,4
Oberpfalz-Nord	191.469	223.743	181.713	216.494	2,59	2,32	36,6	41,6
Oberpfalz-Süd	203.159	248.680	193.026	239.906	2,53	2,25	37,6	42,9
Bayern								
Oberbayern	1.665.837	1.934.702	1.409.078	1.655.390	2,28	2,11	37,1	40,5
Niederbayern	409.575	502.748	419.124	521.481	2,63	2,34	38,9	44,3
Oberpfalz	394.628	472.423	374.739	456.400	2,56	2,28	37,1	42,3
Oberfranken	439.296	507.466	406.120	475.325	2,45	2,19	37,8	42,7
Mittelfranken	676.500	780.961	589.870	689.085	2,36	2,16	36,9	40,8
Unterfranken	497.237	580.188	471.634	558.235	2,53	2,30	37,5	41,8
Schwaben	669.398	799.500	606.739	735.583	2,43	2,19	37,3	42,0
Bayern	4.752.471	5.577.988	4.277.307	5.091.499	2,41	2,19	37,4	41,6



Quelle: Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, Statist. Berichte *F II 4 - j / 90 u. 00; eigene Berechnungen

10.5. Baufertigstellung neuer Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

Gebiet	Baufertigstellung neuer Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden							
	1997	1998	1999	2000	2001	neue Wohnungen je 1000 Einw.		
						1997	1999	2001
Oberpfalz								
Amberg	256	327	339	204	122	5,9	7,8	2,8
Regensburg	673	946	706	850	669	5,4	5,6	5,3
Weiden i.d.Opf.	343	258	102	148	122	7,9	2,4	2,8
krfr. Städte Opf.	1.272	1.531	1.147	1.202	913	6,0	5,4	4,3
Amberg-Sulzbach	893	894	480	930	215	8,3	4,4	2,0
Cham	992	1.038	880	895	757	7,6	6,7	5,8
Neumarkt i.d.Opf.	1.091	1.315	1.176	1.374	794	8,9	9,4	6,2
Neustadt a.d.W.	682	693	696	549	524	6,8	6,9	5,2
Regensburg	1.348	1.384	1.295	1.215	997	7,9	7,4	5,6
Schwandorf	765	938	1.115	711	792	5,4	7,8	5,5
Tirschenreuth	548	479	428	321	223	6,8	5,3	2,8
Landkreise Opf.	6.319	6.741	6.070	5.995	4.302	7,4	7,0	4,9
Oberpfalz-Nord	3.487	3.589	3.160	2.863	1.998	6,8	6,1	3,8
Oberpfalz-Süd	4.104	4.683	4.057	4.334	3.217	7,5	7,3	5,7
Bayern								
Oberbayern	25.450	26.135	25.290	27.458	21.546	6,4	6,3	5,2
Niederbayern	8.337	8.716	9.060	8.390	6.811	7,2	7,7	5,7
Oberpfalz	7.591	8.272	7.217	7.197	5.215	7,1	6,7	4,8
Oberfranken	5.829	5.945	6.123	5.517	4.767	5,2	5,5	4,3
Mittelfranken	10.049	8.579	8.940	8.179	6.996	6,0	5,3	4,1
Unterfranken	8.976	8.085	7.789	7.317	5.639	6,8	5,8	4,2
Schwaben	13.309	11.309	11.435	10.437	7.736	7,7	6,6	4,4
Bayern	79.541	77.041	75.854	74.495	58.710	6,6	6,2	4,8



Quelle: Bayer. Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung, Statist. Berichte F II 2 - j / 97-01; eigene Berechnungen